

Петрович

ЕСЛИ РЕМОНТ ЗАСТАВИЛ ЛЕЗТЬ НА СТЕНУ

7 поз йоги
для ремонта

Советы профи по составлению сметы
Двери с аристократическими корнями от семьи Кошелевых
Бесплатный сервис по поиску мастера
Находки горожан во время ремонта
Секреты идеальной укладки штукатурки от профи

№ 1 (6) ФЕВРАЛЬ – МАРТ 2019

12 +

ПОСЛЕ ПРОЧТЕНИЯ —
РАСПИЛИТЬ

- 01

ОТ РЕДАКЦИИ
- 02

АНАЛИТИКА

Советы по выбору земельного участка
- 07

СЕРВИС

Что такое Биржа профессионалов Петровича и как она работает
- 08

ЛИКБЕЗ

Прорабы рассказывают, как правильно составить и «прочитать» смету

- 22

БЮРО НАХОДОК

Эксперт рассказывает, как поступить с найденным при ремонте кладом
- 24

ИНСТРУМЕНТЫ

Зачем кондитеру строительный инвентарь
- 26

ИГРОТЕКА

Угадайте, где сюжет фильма, а где реальность
- 29

КАРЬЕРА

Спортивная жизнь команды

- 12

ТОРГОВАЯ МАРКА

Репортаж с производства сухих смесей КМ в Москве

- 14

ИНСТРУКТАЖ

Советуют профи: как правильно класть штукатурку

- 16

ВЫГОДНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Новые акции для тех, кто делает ремонт

- 18

ДВИЖЕНИЕ

Учитель йоги показывает асаны для ремонта

- 20

КЛУБ ДРУЗЕЙ

История аристократичных дверей Harry Station и их создателей

От редакции

Друзья, пора пробуждаться от зимней спячки. В календаре — февраль. Готовимся убрать в шкаф ватники и открыть двери в сезон-2019. Чтобы планы по обустройству квадратных метров не сломались о составление смет, страшное словосочетание «черновая отделка стен» и выбор профи на все руки, где Google точно не помощник, мы «смастерили» предвесенний номер «Вам везет». Здесь снова все, чтобы ремонт не снился и не мерещился — тенденции, юмор, полезные лайфхаки и фотогид с пользой для тела.

Редакция «Вам везет» целиком построена из оптимистов. Мы верим, что кирпичи на голову не падают, что повышенная ставка НДС и пожирающие бюджет цены не помешают тому, чтобы в полку российских лендлордов прибыло. Земля, которая скоро освободится от выпавшего снега и вздохнет, будет проситься в собственность и хорошие руки, которые ее обустроят. Рассказываем, как правильно ее приютить.

Мы верим, что наш читатель успел в покинувшем нас году выгодно по совету «Вам везет» стать владельцем новенькой квартиры и у него остались рубли на ремонт. Подсказываем, как сэкономить, получить массу удовольствия от процесса наклейки обоев и даже приготовить десерт с помощью строительного инструмента.

Друзья, добро пожаловать в мир везения!

С уважением,
редакция «Вам везет»

Журнал «Вам везет»
№ 1 (6) февраль — март 2019

Главный редактор
Мовчан Е.М.

Редакция
Санкт-Петербург, 6-й Верхний переулок, д. 12А
vezet.journal@gmail.com
т. +7 (812) 327-18-64 (доб. 1196)

12+

Учредитель
ООО «СТД «Петрович-Медиа»

Издатель
ООО «Новые люди»
350072, Краснодар,
ул. Московская, д. 59/1
+7 (499) 577-00-21
www.newmen.co

Печать
ООО «МДМ-ПЕЧАТЬ»
188640, Ленинградская область,
г. Всеволожск, Всеволожский
проспект, д. 114
Журнал зарегистрирован
Федеральной службой по надзору
в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ #ФС77-55889 от 30 октября
2013 года. Дата выхода: 05.02.2019.
Распространяется бесплатно.
Тираж: 10 000 экз.

Как не ошибиться с покупкой участка под дом или дачу

Приобрести готовый коттедж со всеми коммуникациями по соседству с Москвой и Петербургом не всем по карману. Поэтому многие начинают с покупки «голой» земли (участка без подряда) и строят дом сами. Именно такие покупки чаще всего и связаны с риском. Эксперт по земельным вопросам, главный редактор журнала «Дайджест российской и зарубежной недвижимости» — Андрей Москаленко советует, как подойти к выбору грамотно, не попасть в ловушки природы, продавцов и государства.

Приобретайте землю по назначению

Если решили обосноваться за городом, вам предстоит выбрать между двумя категориями земли: землей населенных пунктов и землей сельскохозяйственного назначения. Сами названия уже говорят о том, для каких целей эти земли предназначены, но законодательно для каждой из них определены свои виды разрешенного использования (ВРИ).

Тому, кто собирается построить свой «домик в деревне» и при этом хочет иметь развитую инфраструктуру под боком, надо подыскать землю для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). ИЖС — единственный ВРИ земельного участка, позволяющий возвести в пределах населенного пункта полноценный жилой объект (до трех этажей).

Дачным наделом можно обзавестись только на землях сельхозназначения. Для возделывания культур и отдыха в летнем домике подойдет участок на территории СНТ и ДНП. Эти аббревиатуры означают всего лишь формы юридического лица: «Садовое некоммерческое товарищество» и «Дачное некоммерческое партнерство». А вот ВРИ таких земель — строго «для ведения садоводства/огородничества».

Преимущества и недостатки есть у обеих категорий земель. Разберемся, какие — на стр. 5.

Обратите внимание на коммуникации

Выясните, к каким благам цивилизации у вас будет доступ и возможен ли он в принципе. В первую очередь к электричеству, газо-, водоснабжению и водоотведению.

Большинство участков под ИЖС относятся к населенным пунктам и поэтому подключены к централизованным системам жизнеобеспечения. Все коммуникации достаточной мощности и объема.

Дачникам вопросы подключения к инженерным сетям нужно решать за свой счет. Чаще всего провести необходимые коммуникации к участкам в СНТ и ДНП сложно и дорого, а порой невозможно. Большая тема — системы энергоснабжения. Они просто не рассчитаны на по-

Дачные электросети не рассчитаны на обогрев большого количества домов

Вам безёт

Петрович.



Лайфхак дачника: доехать до станции на машине, а дальше в столицу — электричкой

стоянное проживание большого количества людей и отопление их домов.

Аналогичная ситуация с подъездом. Забота о круглогодичном доступе к участку под ИЖС ложится на плечи местной администрации. А хозяин дачного участка, нуждающийся в асфальтированной дороге к дому, должен будет ее оплатить и поддерживать самостоятельно. Вообще, транспортная доступность участка в целом — еще один важный фактор, который стоит учитывать при покупке. Даже если ваша повседневная жизнь не предполагает ежедневных поездок на работу, подумайте, готовы ли вы тратить на дорогу больше 1,5 часов в один конец. Прекрасный страховочный вариант — маршрут пригородных электричек неподалеку, который снизит зависимость от личного автомобиля.

Главное в прелестном заливе поблизости — чтобы он не сильно разливался каждую весну



Сориентируйтесь на местности

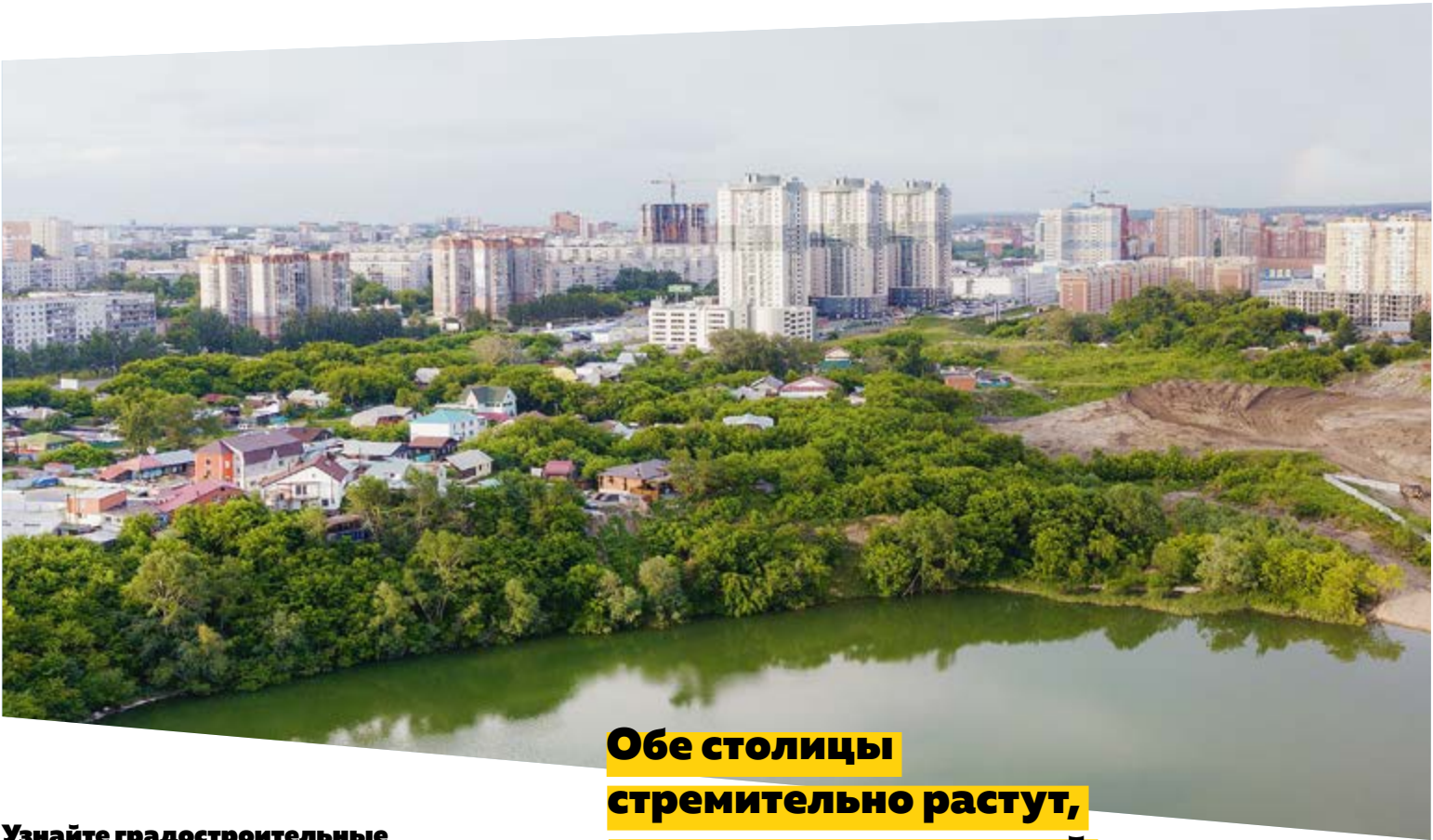
Часто покупатели, стремясь приобрести землю в красивом месте, даже не задумываются, смогут ли они построить там дом и жить в нем. Главное правило — подбирать участок нужного размера. Идеальная пропорция — чтобы дом занял не более 1/10 участка. При планировке ориентируйтесь на следующие нормативы: хозяйственные объекты (баня, сарай, летняя кухня) должны находиться от границ участка как минимум в метре, жилой дом — в трех.

Уточняйте реальные границы участка. То, что показывает вам продавец, должно соответствовать тому, что отражено в докумен-

тах. Поможет разобраться в них кадастровый инженер. Кадастровый паспорт участка составляется по результатам межевания (геодезических и кадастровых работ), в него заносятся границы, размеры и площадь участка, а участку присваивается индивидуальный кадастровый номер.

Обязательно осмотрите прилегающую территорию. Свалки, кладбища, скотомогильники, животноводческие фермы поблизости — повод задуматься о качестве воды. Анализ проб можно сделать в независимых, но обязательно аккредитованных при государственных Санэпидемстанции лабораториях.

Но только качеством тема воды не исчерпывается. Если вы присматриваете участок возле водоема, задайте себе вопрос: не уплывет ли земля вместе с вашим будущим домом прямо в воду? Ответ подскажут геофизики и гидрогеологи — смело вызывайте их на консультацию. Заодно попросите определить, как глубоко проходит водоносный горизонт — наверняка вы захотите выкопать собственный «живительный источник». Чем глубже вода, тем она чище, но бурение скважины с каждым метром стоит дороже. Поэтому когда вода залегает на значительной глубине, цена на участок может быть снижена.



Узнайте градостроительные планы

Не поленитесь полистать официальные сайты местных органов власти и попробуйте выяснить, не планируется ли строительство через поселок дороги или железнодорожной ветки. Если такие планы уже есть, рано или поздно государство изымет купленный участок. Компенсация вас вряд ли порадует, поскольку чаще всего ее размер не совпадает с реальной рыночной стоимостью объекта и вашими вложениями в него. Поэтому всегда обращайтесь внимание на неоправданно заниженную цену и пытайтесь понять, в чем подвох. Большая скидка — верный признак, что продавцы уже знают о готовящемся масштабном строительстве по соседству.

Наценка за козырное расположение (лес с двух сторон) тоже повод разузнать о перспективах района. Случай, когда на месте леса за пару лет вырастает многоэтажный бизнес-центр или многоквартирный дом, не редкость. Так было с Новой Москвой и пригородами Петербурга.

Сделки с землей возможны только со свидетельством о собственности, выданном после 1998 года

Изучите правоустанавливающие документы

Любая земля должна быть оформлена в собственность на владельца, и это должно подтверждаться свидетельством о праве собственности образца позднее 1998 года. Если вам попадется продавец с документом, имеющим более ранний срок выдачи и содержащий формулировки «пожизненное наследуемое владение» или «постоянное бессрочное пользование», знайте: чтобы купить такую землю, нужно сначала потребовать от собственника оформления бумаги на участок по новому образцу.

Как удостовериться в подлинности документов? Достаточно заглянуть в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). С 2017 года реестр стал открытым и общедоступным, и любой гражданин может проверить, кто является собственником объекта, не признан ли правообладатель недееспособным, получить копию межевого плана и т.д. Услуга стоит от 150 до 1800 рублей в зависимости от того, какая выписка вам нужна и в каком виде — в электронном или на бумаге с печатью.

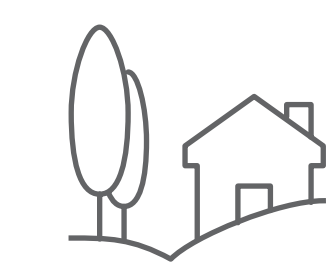
ЕГРН — кладезь знаний потенциального покупателя. С его помощью можно также

Обе столицы стремительно растут, и по соседству с тихой дачей, бывает, вырастает квартал новостроек

проверить, не попадает ли приобретаемая земля в водоохранную зону или «красные линии застройки»*. Это накладывает серьезные ограничения на использование участка — вплоть до того, что на земле будет нельзя не то что строить, но даже картошку выращивать. Причем продавец о таких сюрпризах может не знать, т.к. действующим законодательством согласование с землепользователями и землевладельцами при установлении границ охранно-запретных зон не предусмотрено.

Оформляйте документы правильно

В договоре купли-продажи прописывайте все характеристики участка и, если есть, то и дома: кадастровые номера, площадь, адрес. Указывайте реальную стоимость сделки, чтобы при возникновении проблем с участком вы могли вернуть деньги в полном объеме. Занижение цены в договоре навредит также, если решите впоследствии перепродать свои владения. Отдельным пунктом отметьте отсутствие притязаний третьих лиц на участок, например, внезапно возникших наследников. Наконец, зарегистрируйте договор купли-продажи в ЕГРН, и все — в полку «ленд-лордов» прибыло!

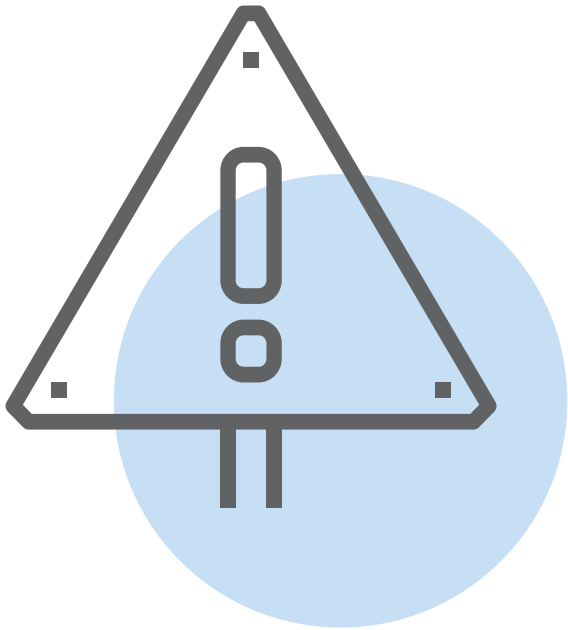


Преимущества и недостатки категорий земель

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
РЫНОЧНАЯ СИТУАЦИЯ РЕГИСТРАЦИЯ РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРА НАЛОГИ РАСХОДЫ САМОСТОЯТЕЛЬНОСТЬ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ	Высокий спрос и, соответственно, высокая стоимость В доме можно прописаться, объекту присваивается почтовый адрес Необходимо получать разрешение на строительство объекта с привязкой к «красным линиям»* и следовать правилам, установленным проектом планировки территории и градостроительным планом На ИЖС распространяется действие социальных норм, поэтому собственники такой земли могут бесплатно пользоваться инфраструктурой: посещать поликлиники, водить детей в садики и школы и пр. Высокая ставка налогообложения — до 1,5 %. Зато за дом, построенный на участке под ИЖС, можно оформить налоговый вычет. Также эта земля принимается банками в качестве залога, если захотите получить кредит на строительство Коммунальные платежи по счетчику или фиксированному тарифу Почти полная свобода действия по отношению к своему участку земли Большое предложение и низкие цены: участки в СНТ и ДНП стоят примерно на 25 % меньше, чем равноценные участки для ИЖС Объекты, которые допускается возводить на таких участках, имеют статус нежилого строения и не предназначены для постоянного проживания, соответственно, в них нельзя зарегистрироваться. Но теперь могут быть и исключения Никаких разрешений на строительство некапитальных сооружений без фундамента (летних домиков,хозпостроек и т.д.) не требуется. Однако с 2019 года вступили в силу новые законодательные нормы: на землях в СНТ, отвечающих ряду требований, можно возводить и капитальные жилые дома, но уже с получением, как и в случае с ИЖС, необходимой разрешительной документации Развитая инфраструктура рядом зачастую отсутствует. Зато участки для СНТ и ДНП, как правило, располагаются в более экологических и красивых местах и по показателю плодородности земли имеют более высокий балл бонитета Верхний предел налоговой ставки для участков в СНТ и ДНП — 0,3%. Ежегодные паевые членские взносы. «Раскидываемые» по всем участникам СНТ и ДНП платежи за пользование ресурсами. Коллективная оплата ремонтных работ систем инженерных коммуникаций и дорог Обязательное присутствие на собраниях СНТ и ДНП, выполнение принятых большинством решений, определенная зависимость от власти представителей правления С 2015 года для исчисления налога в расчет принимается кадастровая стоимость участка См. там. бонитас — добротность, высокое качество

Без несметных расходов

«Путь в тысячу ли начинается с первого шага», считал Конфуций. В ремонте первый шаг — это смета. Что в ней должно быть, как ее «читать» и на что обращать внимание, чтобы не стать финансовым рабом ремонта — рассказывают члены «Высшей лиги Петровича».

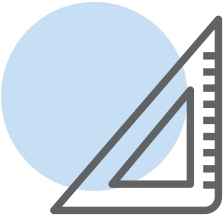


Евгений Куюжуклу,
член «Высшей лиги
Петровича»

«Лучше сразу сделать основные чертежи и указать все до мелочей, чем потом переплачивать за изменения. Менять план действий по ходу ремонта всегда будет дороже, потому что придется докупить материал, доставить, оплатить дополнительную работу. Минимизировать изменения в смете помогает дизайн-проект, составленный профессионалом».

1 ПЛАН С ТЕХЗАДАНИЕМ

Ни одна смета не состоится, пока не будет плана квартиры или дома. На нем указывают расположение и размеры всех дверей, окон, коммуникаций, расположение розеток и выключателей. Далее просчитывают площадь поверхностей. Важно: из площади стен всегда нужно вычитать площадь проемов. Если этот момент упустить, то есть риск закупить лишние материалы, да и расчет работ может быть некорректным. Дополнительные квадратные метры — потерянные рубли!



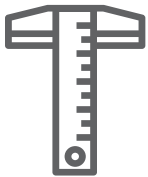
Имея ТЗ, проще достигнуть взаимопонимания с мастерами. Чем оно подробнее, тем точнее расчет всех работ, в том числе подготовительных

СМЕТА МОЖЕТ ВЫГЛЯДЕТЬ, НАПРИМЕР, ТАК

		ширина	длина	высота	S, стены	S, полы	периметр	полы	ок	
1	прихожая	2,5	4,29	2,73	37,35	14,03	16,83	керамогранит + паркетная доска	покраска	подвесной из ГКЛ + покраска
2	спальня	4,02	3,23	2,73	33,42	12,59	14,50	паркетная доска	покраска	подвесной из ГКЛ + покраска
3	гардеробная	1,5	2,5	2,73	20,44	3,75	8,00	паркетная доска	покраска	подвесной из ГКЛ + покраска

План прилагается к документу на право собственности. Но он недостаточно подробный для такой глобальной цели, как ремонт: в нем нет точных размеров проемов, положения коммуникаций и т.п. Поэтому приблизительно оценить объем работ по этому плану можно, но чтобы составить точную смету, придется провести собственные замеры. Именно с них обычно начинает дизайнер или прораб.

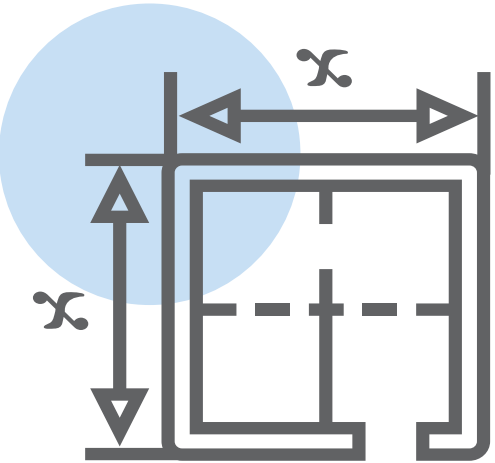
Что еще сильно поможет прорабу, так это техническое задание. Опишите подробно, что и как хотите сделать во всех помещениях и на всех поверхностях: на полу, потолке, стенах. В ТЗ нужно зафиксировать



Важно: из площади стен всегда нужно вычитать площадь проемов. Если этот момент упустить, придется заплатить за работы, которые на самом деле выполняться не будут, и за лишние материалы. Дополнительные квадратные метры — потерянные рубли!

все договоренности, к которым пришли во время обсуждения. Чем подробнее финальное ТЗ, тем точнее расчет всех работ, в том числе подготовительных.

Идеальный вариант — когда у хозяина к моменту выбора прораба есть готовый дизайн-проект. Это довольно дорогое удовольствие, но цена оправдывает себя. У вас будет индивидуальный дизайнерский ремонт, а главное, в профессиональном дизайн-проекте есть разверстка стен, отделочная ведомость и прочие нужные документы с подробным описанием, где что располагается, какие поверхности чем покрываются и т.д. Такая качественная проработка позволяет сэкономить деньги, время и, самое главное, нервы.



ЛАЙФХАК

Учитывайте расстановку мебели в помещении после ремонта. От будущей обстановки зависит масса моментов: выбор напольного покрытия с учетом устойчивости к нагрузкам и истиранию, расположение точек освещения, закладка коммуникаций и многое другое. Например, если предполагается ставить тяжелую мебель на «теплый пол», нужно делать стяжку такой толщины, чтобы она выдержала эту нагрузку.

ЛАЙФХАК

Помните, что работы по ремонту и отделке — это тоже товар. Не покупайте первое, что подвернулось! Позовите 2–3 прорабов или бригадиров, покажите свое помещение, послушайте мнения и сопоставьте цены, которые вам назовут. Если есть дизайн-проект или точное ТЗ с планом, можно никого не приглашать — отправьте их в несколько строительных или отделочных фирм и попросите составить примерную смету. Оцените разные предложения и сделайте осознанный выбор.

ЛАЙФХАК

Дайте прорабу распечатанную копию плана жилья. Ему будет проще, и замер пройдет быстрее: он проставит на плане недостающие цифры и сделает отметки.

7	кухня	3,08	4,31	2,73	18,03	11,10	7,39	керамогранит	покраска	подвесной из ГКЛ + покраска
8	гостиная	3,87	5,8	2,73	31,61	20,76	13,93	паркетная доска	покраска	подвесной из ГКЛ + покраска
9	кабинет	3,34	4,24	2,73	42,80	14,16	16,46	паркетная доска	покраска + обои	подвесной из ГКЛ + покраска
					234,95	85,84	100,15			

2 ЧТО ДОЛЖНО БЫТЬ В СМЕТЕ

Рецепт идеальной сметы — когда все ингредиенты, то бишь затраты, расписаны и оценены по отдельным помещениям, по каждой поверхности и по видам работ. Лучше, когда работы указываются по этапам: тогда можно и оплачивать их по мере готовности. Это удобно и в случае взаимных претензий с мастерами. Можно рассчитаться и расстаться по завершении этапа, ставшего критическим в ваших отношениях.

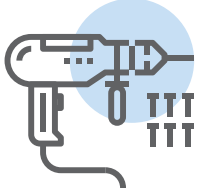
ЛАЙФХАК

Контролируйте каждый этап работ. Либо проверяйте результат лично, либо просите после выполнения той или иной операции фотографировать итог и присылать вам для подтверждения.

Подробная роспись всех работ дает понять, что конкретно входит в цену за квадратный метр. Это также страховка от ситуаций, когда вам называют цену за основные работы, а потом внезапно оказывается, что в них не входила, например, затирка швов или установка защиты углов, и за нее нужно будет доплатить отдельно. Такие вопросы лучше решать до начала ремонта. Обязательно расписывать все по отдельным строчкам таблицы — но помнить об этих «мелочах» и уточнять их нужно.

Точно так же в смету заносят все материалы, которые будут использоваться для каждого помещения, поверхности и этапа. Если в расчетах все это подробно указано, не придется нервничать и спрашивать у прораба, как же так получилось, что одна стена обходится дороже соседней.

Тут есть одна тонкость. Как помним, в нашей идеальной смете перечислены виды работ и материалы для каждого помещения. Обратите внимание на методику расчета: если какие-то материалы применяются в нескольких помещениях, скажем, штукатурка, то не всегда на комнату пойдет целое количество упаковок. Останется пол-упаковки штукатурки — она пойдет на другую комнату. Это должен учитывать прораб в расчетах, чтобы вам не покупать лишнего.



Точное разделение по этапам и производимым на каждом из них работам помогает лучше контролировать их выполнение

Если все-таки избыток материала образовался, не страшно — вернете продавцу. В «Петровиче» есть услуга возврата товара в течение 120 дней после покупки. Причем сделать это можно одновременно с заказом следующей партии материалов — не придется оплачивать отдельно забор и отдельно доставку, все привезет и заберет одна машина.



Максим Романенко, член «Высшей Лиги Петровича», директор по строительству СК ГОСТ

«Наша компания занимается возведением коттеджей в пригородах Петербурга, соответственно, сметы составляются у нас на строительные работы. Каждый этап указываем так: прописываем объем работы и ее стоимость, ниже — материалы для каждого вида работы. Например, при устройстве фундамента указывается выемка грунта, затраты на работу экскаватора, потом — устройство котлована, сколько на него пойдет геотекстиля, песка, щебня и т.д.»

ЛАЙФХАК

Помните, что расход материала на квадратный метр иногда разный даже на соседних участках одной поверхности. Например, при черновой подготовке, когда приходится выравнивать кривизну стен, несовпадение уровней полов в разных помещениях. Это нормально.

Излишки материала можно вернуть продавцу. В «Петровиче» услуга возврата товара действует в течение 120 дней после покупки



Максим Чернышов, член «Высшей лиги Петровича», руководитель компании Imperium-Stroy

«Согласование с прорабом или бригадиром марок, количества и цены используемых материалов нужно не только при отделке, когда выбирается конкретный дизайн, но и при подсчете затрат на основные материалы — грунтовку, штукатурку, утепление и т.д. Один из возможных вариантов согласования такой: прораб заходит на Petrovich.ru и собирает в «корзину» по списку нужные материалы, составляет заказ и пересылает клиенту — тот просматривает и оплачивает».



3 СОВСЕМ НЕ МЕЛКАЯ ЭКОНОМИЯ

С работами и материалами разобрались, но это еще не конец. Важная и ощутимая для кошелька строка в смете — накладные расходы. Если о них «забыть», затраты на ремонт могут вырасти на 10–40% в зависимости от того, что именно «забыли» и как пришлось исправлять ситуацию. Транспортные расходы, если их не рационализировать, добавят в общий бюджет ремонта тысячи рублей — ведь вес необходимых материалов может исчисляться тоннами, а это и заказ большегрузной машины, и дорогой подъем на этаж. То же с уборкой строительного мусора — проверьте, чтобы услуга была осмечена.

ЛАЙФХАК

Не «дарите» мастерам спецодежду и инструмент. В смете не должно быть ничего многократно, переходящего с бригадой на другой заказ, например, электроинструмента. В нее включается только то, что «погибнет» во время ремонта или строительства: мешки для мусора, перчатки, респираторы, малярные комбинезоны, кисти, валики, сверла, диски — но в количествах, соответствующих объемам работ!

Человеку без опыта большого ремонта разобраться во всех тонкостях составления сметы непросто, но ему это и не нужно. Главное — знать, на какие важные моменты обращать внимание.

Смеси КМ получили московскую прописку

В декабре 2018 года с конвейера столичного завода GLIMS сошла первая партия гипсовой штукатурки, а также клея для плитки и керамогранита под собственной торговой маркой «Петровича» — КМ. Узнаем, как их делают и чем они уникальны.

Собственная торговая марка

У «Петровича», помимо КМ, еще 11 торговых марок — это больше 700 наименований в 54 товарных группах. Их производят во многих странах. С 2017 года компания выпускает шесть видов сухих смесей КМ на собственном заводе ПСС в Петербурге. В Северной столице покупатели уже оценили марку. Теперь белую гипсовую штука-

турку, а также клей для плитки и керамогранита «Усиленный» производят и в Москве, на заводе GLIMS. А значит, они доступны и московским покупателям.

Где производят смеси

Предприятия, где компания размещает заказы, проходят строгий отбор. Критерии промышленного кастинга не только экономические (при высоком качестве товар должен быть до-

ступен покупателям). Важную роль играют опыт, технологии и специализация. В случае с GLIMS сошлись все факторы. Фундамент компании заложили в 1995 году. Она выпускает больше 60 видов продукции — сухие и жидкие строительные смеси для гражданского и промышленного строительства. Завод также разрабатывает специальные ремонтные составы и материалы для реставрации. Их ис-

пользовали при обновлении Оружейной палаты, колокольни Ивана Великого в Кремле, гостиницы «Украина» и станции метро «Воробьевы горы».

Из чего они сделаны

Рецепты смесей, разработанные для «Петровича», — тайна за семью печатями. Ее хранят так же строго, как соотношение ингредиентов в Coca-Cola или приправе для панировки KFC.



Усиленная формула клея

КМ «Усиленный» обладает прекрасными сцепными свойствами и высокими показателями адгезии. Готовая смесь подходит для укладки керамической плитки и керамогранита внутри помещений.

Поверхность может быть практически любой: бетон, кирпич и оштукатуренные основания, гипсокартон.

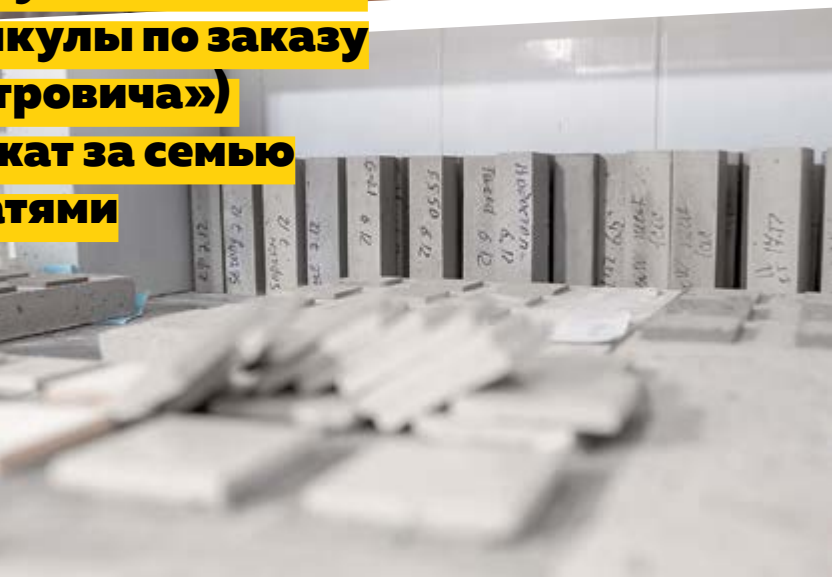
Расход материала составляет от 3 до 5 кг сухой смеси на 1 м² в зависимости от размера плитки, высоты зубца шпателя, качества подготовки основания и индивидуальных навыков.

Достоинства:

- Сохраняет свойства в течение четырех часов
- Подходит для работы в любых помещениях
- Не боится влаги и низких температур
- Прочная сцепка
- Минимальный расход
- Быстро высыхает



Производство смесей — секретное дело. Точную рецептуру каждого продукта (включая артикулы по заказу «Петровича») держат за семью печатями



Теперь белую гипсовую штукатурку, а также клей для плитки и керамогранита «Усиленный» производят и в Москве, на заводе GLIMS



Скорость производства смесей КМ для «Петровича» — 1000 мешков по 25 кг в час



Для производства используют российское сырье высшего качества — цемент, песок и перлит, которые составляют 98% объема мешка. Оставшиеся два процента — европейские добавки, которые обеспечивают удобство работ при строительстве.

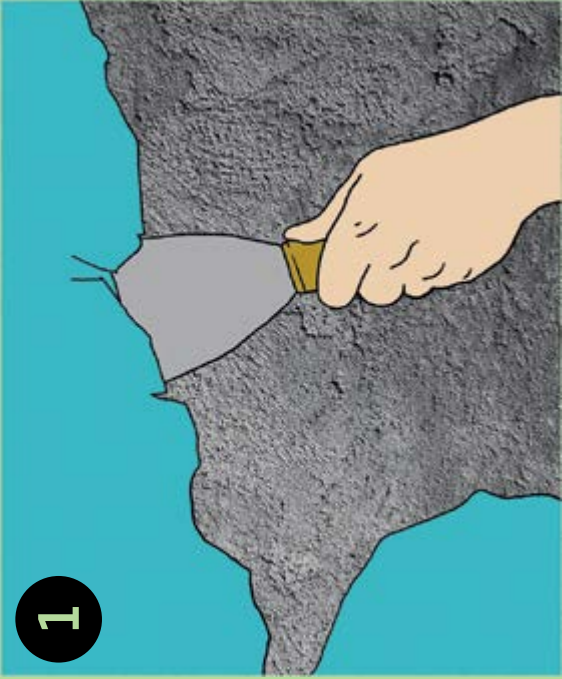
Как это сделано

У завода вертикальная структура производства. Один над другим находятся шестнадцать силосов. Каждый предназначен для определенного вида сырья. Подача основных компонентов — песка и цемента — происходит с помощью пневмотранспорта из трех внешних силосов, по 280 кубов каждый. Людей на предприятии почти нет. Дозирование ингредиентов происходит автоматически. Необходимую долю того или иного вещества задает технолог. Процессом управляет оператор — его рабочий кабинет напоминает Центр управления полетами. Такая система экономична и эффективна. Благодаря ей мешок высококачественной смеси «КМ» стоит недорого.

Тотальный контроль качества

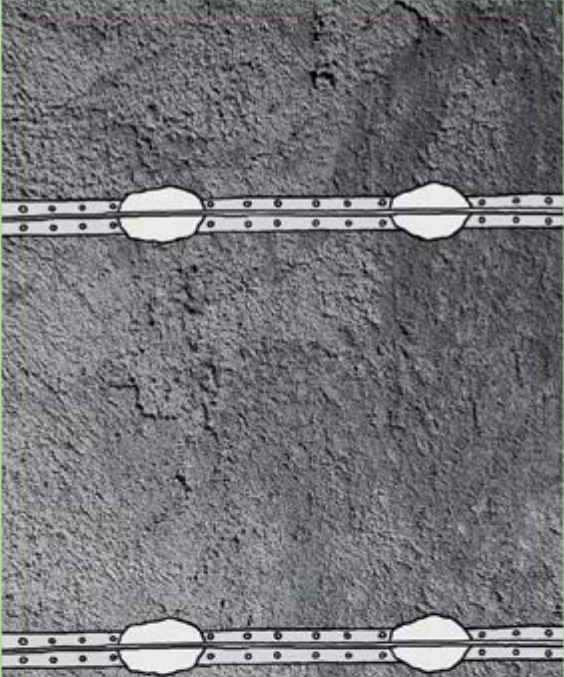
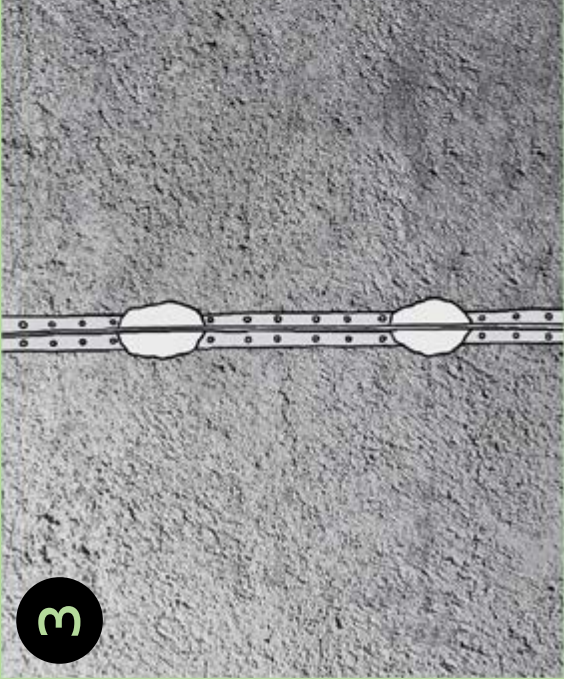
Этим вопросом на производстве управляют три контролера под руководством начальника отдела технического контроля — ОТК. Сначала строгую проверку проходит сырье: специалисты делают несколько проб с каждой прибывшей партии. В процессе производства пробы готовой смеси берут каждые полчаса. В заключение каждая партия готовой продукции проходит выборочный контроль. Водоудерживающие свойства, насыпная плотность смеси — основные параметры, которые проверяют контролеры. Образцы каждой партии (их называют арбитражными) хранят в отделе на случай рекламаций весь срок годности продукта. Это позволяет точно определить, кто виноват в порче товара. Вероятность производственной вины почти нулевая — готовую продукцию и сырье хранят на сухом отапливаемом складе. Словом, делают все, чтобы штукатурка не отслаивалась, а керамогранит никогда не расстался с основанием.

Черновая отделка стен: 9 простых шагов



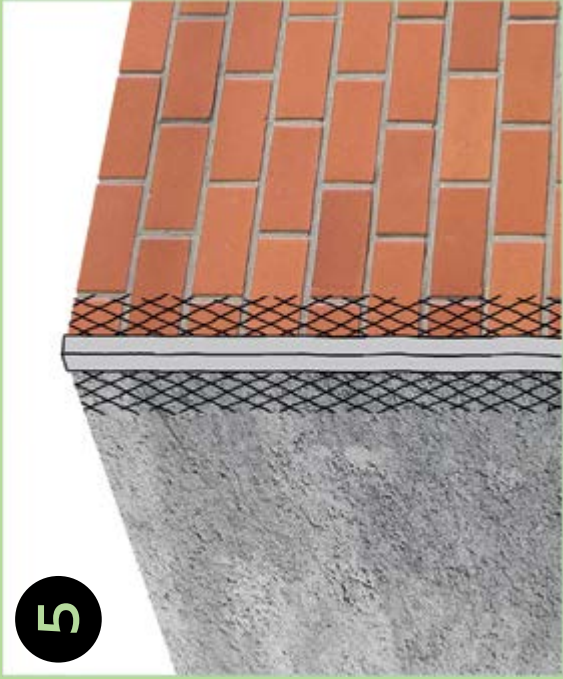
Очищаем поверхность от грязи, пыли и отслоений, устраняем выступы. Стена должна быть сухой и прочной, а ее температура — не ниже +5° С. Если в стене остались металлические элементы, покроем их краской по металлу, чтобы впоследствии не проржавела ржавчина.

Обрабатываем стену грунтовкой, чтобы улучшить сцепление штукатурки с поверхностью. Перед нанесением грунтовки поверхность должна быть полностью обеспылена! Используем именно тот вид грунтовок, который указан в спецификации состава. Каждый производитель штукатурки рекомендует



Устанавливаем на штукатурку маячковый профиль шагом в 0,9–1,2 м. Он работает как направляющие. Способов выставить маячки несколько, самый эффективный — выставлять по лазерному уровню. Углы в кухне, ванной, санузле и во всех

помещениях, где будет впоследствии использована керамическая плитка или кафель, делаем строго в 90 градусов. Идеально ровный прямой угол критичен для укладки кафеля или установки ванны без зазоров.



На стыках разнородных материалов прокладываем стеклотканевую сетку прямо в свеженанесенную штукатурку. Поскольку у разных поверхностей разная усадка, сетка нужна, чтобы предотвратить появление трещин и отслаивание штукатурки. Общее правило: сетка должна заходить на каждую из поверхностей не менее чем на 10 см, а при необходимости и более.

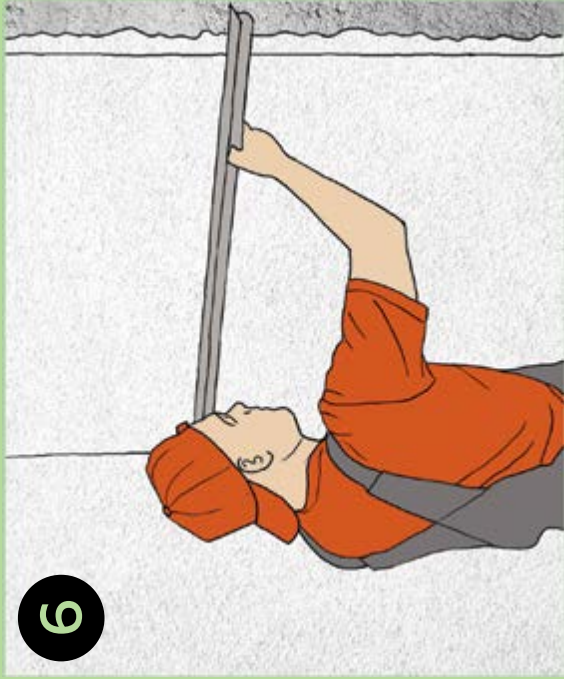


Разравниваем раствор с помощью h-образного правила, где необходимо, наносим дополнительный слой. Вынимаем маячки из стены и заделываем пустоты гипсовым раствором. Когда штукатурный раствор начнет схватываться (1,5–2 часа после смешивания), выравниваем поверхность металлической трапецеидальной рейкой.

Если нужна гладкая поверхность, примерно через 15 минут после выравнивания обильно смачиваем штукатурку водой и круговыми движениями затираем стену жесткой губчатой или войлочной теркой.



Следующий шаг называется гляцеванием. После того как штукатурка станет матовой, заглаживаем ее широким шпателем или нержавеющей металлической теркой (гладилкой) широкими движениями. Если по проекту не нужна гладкая поверхность, то шаги 7 и 8 пропускаем.



Чтобы штукатурка быстро высохла, в помещении должна быть хорошая вентиляция и при этом тепло. Проветриваем, устанавливаем вентилятор либо осушитель воздуха — любым способом обеспечиваем выход испаряемой влаги. Максимальное количество воды выходит из нанесенного состава за первые два дня. При плохой вентиляции стены сохнут очень долго, и на них может появиться грибок.

От первичной обработки стен зависит быти-потенциал их чистовой отделки. Член «Высшей лиги Петровича», руководитель компании «РМ-Ремонт» Роман Журавлев инструктирует, как провести работы идеально.



Смеситель для умывальника
UNION MW006
с коротким изливом,
однорычажный

499,-



КМ ГШ-80
штукатурка гипсовая
30 кг

279,-



Краска в/д Export 2
основа BW глубокоматовая
Marshall
9 л

1599,-



Звукоизоляция
ROCKWOOL «Акустик Баттс»
1000х600х100 мм, 3 м²

839,-



Керамогранит
«Цементо Флор»

185х598х9 мм
9 шт. = 0,99 м²

429,-

м²

Светло-серый



Темно-серый



Бежевый



Плитка бордюр **«Нега»**
300х57х7 мм

99,-

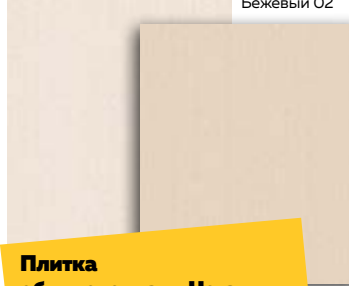
Бежевый



Плитка декор **«Нега»**
200х300х7 мм

225,-

Бежевый 01



Плитка
облицовочная **«Нега»**
200х300х7 мм
24 шт. = 1,44 м²

275,-

м²

Бежевый 02

Бежевый 01



Керамогранит **«Нега»**
300х300х8 мм
14 шт. = 1,26 м²

399,-

м²



Акция действует с 4 февраля по 31 марта 2019 года



Комплект-инсталляция
CERSANIT Vector

с клавишей, звукоизоляцией, подвесным
унитазом Delfi и сиденьем дюропласт
микролифт, белый

7890,-



E76400



E76402

Обои виниловые
на флизелиновой основе
Elysium «Элемент»

1,06х10 м

699,-



E76500



E76503

Панель фронтальная
для ванны акриловой
CERSANIT Virgo

170 см

3390,-



Рама для ванны
акриловой **CERSANIT Virgo**
в комплекте со сборочным пакетом
170 см

1999,-

Ванна акриловая
CERSANIT Virgo

170х75 см

8599,-



«Дуб гордон светлый»



Ламинат 33 кл.
«Ламинели» Novafloor
1380х193х8 мм
2,13 м²

369,-

м²

«Дуб гордон»



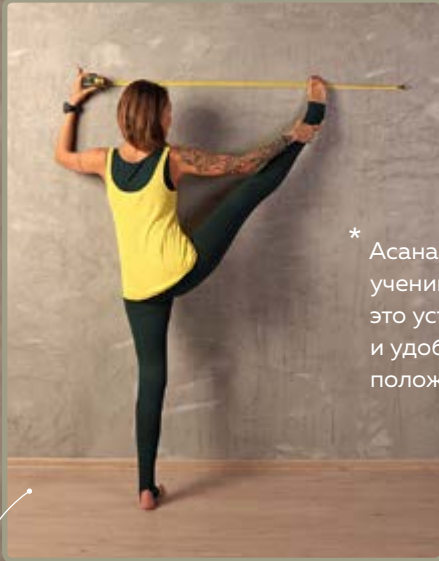
Линолеум бытовое 3 м
Juteks Flash DALTON 360D

229,-

м²

С пользой для тела

Во время ремонта приходится принимать такие позы, что позавидовали бы в Древней Индии. Мы попросили учителя йоги Инну Аболонину показать асаны, которые пригодятся во время ремонта. Даже если вы далеки от этого искусства, у вас все получится — у большинства положений есть версии для начинающих.



* Асана — согласно учению о йоге, это устойчивое и удобное положение тела.

Поза трех шагов Вишну

ТРИВИКРАМАСАНА

Йоге стоит научиться еще и тем, кому не от кого ждать помощи. Например, в одной из вариаций асаны можно измерить расстояние, придерживая один конец рулетки ногой, а другой — рукой. Сама поза помогает уравновесить эмоциональное состояние, развивает силу ног и чувство баланса.



Поза вытянутого треугольника

УТТХИТА ТРИКОНАСАНА

Ремонт сам по себе сгоняет семь потов, поэтому асана, которая способствует похудению, обеспечит двойной эффект. Кроме того, она снимает боли в спине и шее, развивает подвижность тазовых суставов, укрепляет колени и лодыжки.

Поза лотоса

ПАДМАСАНА

Неслучайно йогам изображают в этой позе. Она считается лучшей для медитации — способствует эффективному дыханию и накоплению энергии и силы жизни. Советуем принимать позу в моменты отчаяния — когда кажется, что до конца ремонта, как до просветления. С первого дубля осилить падмасану не получится. Альтернативный вариант — сесть по-турецки (скрестив ноги).

ВАМ ВЕЗЕТ



Петрович.



Поза светлячка

ТИТТИБХАСАНА

Асана укрепляет руки, запястья, мышцы пресса, грудной отдел, ноги и улучшает чувство равновесия. Новички могут смело заменить позу наклоном вперед с широко расставленными ногами или обычной планкой. Как раз можно будет проверить, ровно ли залили пол.

Поза йогического сна

ЙОГАНИДРАСАНА

У асаны говорящее название — она устраняет бессонницу, а кроме того, во время ее выполнения происходит массаж внутренних органов и полное вытяжение позвоночника. Можно постигнуть искусство ремонта с журналом «Вам везет Петрович».



Собака мордой вверх

УРДХВА МУКХА ШВАНАСАНА

Во время ремонта заболела спина? Притворитесь собакой. Поза снимает боли, развивает мышцы спины и рук, расширяет грудную клетку, усиливает циркуляцию крови в области таза, оздоравливает внутренние органы и активизирует работу дыхательной и сердечно-сосудистой систем.



Поза воздержания

УРДХВА БРАХМАЧАРИАСАНА

Асана развивает уверенность и чувство баланса, улучшает пищеварительную систему и укрепляет запястья, а также грудные и мышцы рук, спины, живота и ног. В таком положении можно проверить кривизну стен. Вариант для начинающих: в положении сидя вытянуть ноги перед собой, ухватиться за пальцы руками и попробовать выпрямить спину.

Смотри, что я нашел во время ремонта

Героиня фильма «Аmeli» обнаружила за плинтусом шкатулку с детскими сокровищами и отправилась на поиски их обладателя. Буратино отыскал за нарисованным очагом потайную дверь. В Москве во время программы благоустройства «Моя улица» отрыли столько интересного, что хватило на музейную экспозицию. А мы собрали истории горожан и подписчиков соцсетей «Петровича» об их находках во время ремонта.

Егор Чичканов,
руководитель музея Эльдара Рязанова, Самара

«Здание, где сейчас располагается музей, — архитектурный памятник рубежа XIX-XX веков, дом штабс-капитана Николая Залесова. На заре советской эпохи пространство поделили на коммуналки, в одной из которых в 1927 году появился на свет Эльдар Рязанов. Когда стало ясно, что музею в Самаре быть, в доме начался ремонт и обнаружилось сразу много любопытных находок. Интерес они предоставляют скорее человеческий. В основном это бытовые предметы — парфюм фабрики «Свобода», этикетки пива «Мартовское» Жигулевского пивоваренного завода, несколько коробков со спичками («Революционный путь» и какие-то шведские), папиросы, стопки газет со стихами, которые использовал в своих фильмах режиссер. Маловероятно, что все это принадлежало семье Рязановых, но мы все равно сохранили эти артефакты как символы эпохи. Главная же находка строителей — лепнина, которую скрывал советский коммунальный ремонт. Сегодня фотографии ее фрагментов украшают выставку в одном из самарских музеев».

Данил Серебряков,
Москва

«Мы въехали в съемную квартиру в Измайлово в 2017 году и сразу решили поменять обои. Когда сдирали, обнаружили на одной из стен во всю ширину начерченный английский алфавит. Сначала подумали, что прежние арендаторы воспитывали ребенка-билингва, но выяснили, что до нас там жила взрослая бездетная пара, а перед ними — студенты. Друзья подсказали, что такая же стена была в мистическом сериале «Очень странные дела» — эти буквы помогали главной героине общаться с сыном, который попал в другое измерение. Интересно найти под обоями что-то кроме плохо выровненных стен».

Статья 233 Гражданского кодекса определяет клад как сокрытые в том или ином месте деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен

Владимир,
Москва

«Однажды мы делали ремонт в доме барачного типа, примерно 1930–1940 годов постройки. Когда демонтировали дымоход, нашли в поддувале четыре пачки махорки 1954 года. Сразу представили себе усатого работягу, который затягивался ей. Выбрасывать не стали. Рука не поднялась избавиться от вещи, которая «прожила» столько лет, поэтому мы отдали табак хозяйину дома».

Вам везёт

Петрович.

Юрий,
Краснодар

«Когда ремонтировал квартиру, нашел под досками тайник, а там — две ржавые гранаты. Испугался, думал, все — не увижу внуков, но разум победил: раз она до сих пор не бабахнула, значит, нечего бояться. Конечно, можно было оставить себе — еще бы, такой сувенир. Но я позвонил в полицию. Приехали быстро, без разговоров, поблагодарили за оперативность и бдительность — я еще спустился к соседям, чтобы они на всякий случай тоже вышли из дома. В итоге одна граната оказалась целой, от другой — просто оболочка. Первую они забрали, а «пустышка» у меня теперь стоит на рабочем столе. Кто сделал тайник, я так и не узнал — дому больше 60 лет, но думаю, когда-то в квартире жил черный копатель или просто коллекционер артефактов времен Великой Отечественной».

Марина Кострикова,
Самара

«Еще в советское время, когда на квартиры была очередь, я с детьми въехала в двухкомнатную хрущевку — не новую. Ремонт делали своими силами. Я позвала знакомого, чтобы он перестелил полы. Когда он «открыл» их, оказалось, что в одной из комнат вместо бетона был кусок асфальта. Я сразу вспомнила книгу и фильм «Окно во двор», где преступник закатал жертву в пол, но знакомые успокоили — сказали, что я не одна такая с асфальтом в квартире».

Что делать, если нашел клад?

Порядок действий

- 1

Остановите работы
- 2

Сфотографируйте находку
- 3

Найдите свидетелей, которые подтвердят, что клад/оружие/останки нашли именно вы
- 4

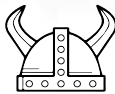
Если речь идет о кладе, после того как специалисты изучат находку и определят ее ценность, вы получите вознаграждение
- 5

Вызовите сотрудников полиции и передайте им находку под опись. Полицейские должны составить акт об обнаружении, один экземпляр которого получите вы



Ценности

Статья 233 Гражданского кодекса определяет клад как сокрытые в том или ином месте (земле, строении и т. д.) деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен. Закон четко описывает, что клад полностью делится между собственником строения или участка и тем, кто его нашел. Есть три исключения. Первое: если при поиске клада не было получено согласие собственника земли/дома, клад достается ему целиком. Второе: если клад целенаправленно искали археологи, историки в рамках трудовых отношений с заказчиком (государством). Третье: если клад представляет собой культурную ценность, он должен быть передан государству. После его оценки собственнику земли и кладоискателю выплалят 50 % от стоимости клада. Опять же, если не было получено согласие собственника, кладоискатель не получает ничего.



Оружие и его детали

Первым делом нужно вызвать полицию. Согласно Уголовному кодексу (ст. 222), незаконное

хранение оружия, его основных частей, боеприпасов наказывается минимум штрафом, максимум — лишением свободы до шести лет. В некоторых случаях за такую добровольную сдачу оружия можно получить деньги. Размер вознаграждения зависит от региона и вида оружия. Главное, чтобы находка не применялась при совершении какого-либо преступления. Если вы нашли холодное оружие, оно может представлять историческую или культурную ценность. Тогда это уже клад (см. пункт «Ценности»).



Останки

Такое встречается нередко. Люди находят скелеты целиком и какие-то их части, в основном

при работах на земле. Они могут иметь археологическую ценность (если это, например, кости питекантропа) или быть следами преступления. Порядок действий — стандартный. С полицией придут судмедэксперты, которые и выяснят, лежат ли найденные кости в земле сотни лет или это неудачливый предыдущий владелец здания.

Семейное дело: дизайнерские двери с духом аристократизма



В Клубе друзей Петровича состоят тысячи профи, которые занимаются отделкой, ремонтом и производством. Компания не только поддерживает их круглосуточным качественным сервисом. Каждый из них делает чью-то жизнь проще и прекрасней и достоин, чтобы о нем узнало как можно больше людей. В этом выпуске читайте о супругах Кошелевых из студии Happy Station, которая создает уникальные для родных просторов входные двери.

Счастливы вместе

Студия Happy Station появилась в 2011 году как интернет-магазин товаров для интерьера. Открыли его бывший главред русского издания мужского журнала GYM Михаил Кошелев и его супруга Анна. Бизнес вырос из увлечения супруги декором. В 2015 году семья занялась дизайном и ремонтом домашних квадратов. Как обладатели городского жилья Михаил и Анна избрали своей миссией превратить квартиру в дом — место, куда хочется возвращаться и где каждая вещь дорога и приятна глазу. Но на этом супруги не остановились. Так, скоро они занялись мебелью по индивидуальному дизайну, а затем и дверями. Дверь, по мнению Михаила, — лицо домашнего очага и полноценная часть интерьера и экстерьера, а не просто средство защиты от стихии и непрошенных гостей. В качестве идеала супруги выбрали европейские или американские аналоги, как в Лондоне или Нью-Джерси. Во-первых, это красиво. Во-вторых, культура строительства домов и изготовления дверей складывалась

Дверь, по мнению Михаила, — лицо домашнего очага и полноценная часть интерьера и экстерьера, а не просто средство защиты от стихии и непрошенных гостей

там веками. Это не только технический процесс, но и творческий, особенно когда речь идет о дизайне. В России, как и на Западе, такие двери устанавливают владельцы загородных домов и таунхаусов, реже — квартир. «Конечно, если у вас обычный дачный дом из красного кирпича, вам и в голову не придет заказывать у нас дверь с красным лаковым покрытием. У вас другие задачи», — объясняет дизайнер.

Российское гражданство

Производят двери в подмосковном Клину. Прежде чем остановиться на этом заводе, перебрали еще семь производителей. Одни предлагали заоблачный ценник, другие не дотягивали по качеству. Сам Михаил ведет авторский надзор как дизайнер, а за соблюдением технологии следит инженер-замерщик с производства. Сотрудничество с клинчанами оказалось выгодным для покупателей. Находись производство в Москве, продукт стоил бы на 30 % дороже. В итоге, по словам героя, двери оказались дешевле аналогов, которые не могут похвастать аристократической внешностью.

Ради таких же ценителей, как и он, Михаил может отправиться на европейские блошиные рынки за ручкой или почтовой прорезью

Где же ваши ручки

Отдельная боль эстетствующей пары — фурнитура. Аутентичные ручки в 110-миллиметровую дверь (средняя толщина у любой произведенной в России входной двери) не вставишь. В Америке и Европе ее максимальная толщина — около 80 мм. Выход нашли: заказывают в Италии аналоги с латунными подложками — их не отличишь от идеала, на который ориентируется бюро. Ради таких же ценителей, как и он, Михаил может отправиться в экспедицию по европейским блошиным рынкам. Там можно найти вещь со столетней историей — ту же ручку или почтовую прорезь. Потому что дверь — это не просто входная группа. Она должна быть сделана с душой.

Дверная начинка

Начинка зависит от функционала. Если дверь — в квартиру, металлический каркас «закрывают» с двух сторон металлическими листами, которые соединяют с панелью из МДФ. На уровне замка ставят двойную защиту, чтобы его нельзя было вырезать. Для уличной двери с терморазрывом каркас делают двойной, а внутри ее утепляют негорючим материалом — минеральной ватой. Толщина такой двери примерно 110 мм. Это гарантирует ее энергоэффективность. В обоих случаях ставят три петли и два замка. Второй можно использовать на время отпуска как дополнительную защиту или если потеряли ключ от основного.

Аристократичный профиль

Скорее всего, если вам покажут две двери — ту, что сделали под присмотром Михаила, и оригинальную английскую, вы не отличите их. Но разница есть. Например, на новых не видны разводы и слои эмали — сегодня после грунтования их покрывают акриловой краской. «Я планирую покрасить дверь у себя дома обычной краской — чтобы со временем на ней было много слоев и она несла какую-то историю», — делится Михаил. В остальном все делают так, как триста лет тому назад где-нибудь в Америке. Правда, для этого пришлось изрядно попотеть: видение дизайнера не всегда получалось воплотить технически. «Чертеж и реальность — вещи не всегда совпадающие», — объясняет герой. Сегодня, по его словам, ему попадают копии дверей Happy Station: «Я сразу вижу, что это не наша дверь. Потому что смотрю на нее и понимаю: люди сделали те же ошибки, что поначалу совершали мы».

Создание двери занимает в среднем три недели



Не по прямому назначению

Андрей Рудьков мастерски орудует техническим феном, краскопультом и пирометром. Кого этим удивишь, подумали вы. Все бы ничего, но Андрей — титулованный кондитер и автор одного из самых популярных гастрономических блогов Рунета. Рассказываем, зачем ему строительный инструмент.

Краскопульт

Кондитерам он нужен, чтобы создать велюр — матовое и фактурное декоративное покрытие пирожных, тортов и конфет. Краскопульт пришел на смену готовым баллонам-пульверизаторам, которые не позволяют играть с цветами и оттенками. Андрей использует электрический инструмент — в сравнении с ним пневматический аналог громоздкий и дорогой. Электроверсия, по словам шефа, — возможность сэкономить на самом приборе и сырье.



Как сделать велюр



Ингредиенты можно перемешать прямо в баке для краски блендером или лопаткой



Наносить состав может даже новичок. Краскопульт мало весит и легок в управлении

Фото: Андрей Рудьков

ВАМ ВЕЗЁТ

Петрович.



Строительный фен

Тепловой пистолет Андрей использует как самую удобную альтернативу микроволновке. Им проще темперировать (нагревать или охлаждать — прим. ред.) шоколад, глазурь и другие смеси до конкретной температуры. «Порой разница в пару градусов критична», — делится он. Фен же может параллельно замерять температуру. Еще он позволяет извлекать нежные муссовые торты из специальных колец, в которых они хранятся в замороженном состоянии, нагревать эмульсии в металлической чаше миксера или ножи — чтобы безупречно нарезать тот же муссовый или покрытый глазурью десерт, а также создать нужный декор на плавких деталях. Наконец, с помощью пистолета можно легко очистить рабочую поверхность, когда на ней застыли остатки шоколада, и быстро высушить инвентарь, формы и посуду.



Фен в деле



Нагреть шоколад до нужной температуры



Разогреть остывшую глазурь до рабочей температуры, чтобы на пирожных не было комков и разводов

Пирометр

Есть десерты, для создания которых очень важна температура ингредиентов и приготовления, например, сахарный сироп, мармелад, карамель и макароны (французское пирожное-безе тасагон — прим. ред.). Похожий на пистолет бесконтактный термометр (пирометр) посылает волны на поверхность объекта, измеряет

полученные данные и сразу показывает результат на дисплее. Причем некоторые такие приборы могут работать с расстояния в несколько метров. У них есть игольчатые аналоги, но те требуют контакта с объектом измерения и показывают результат через две секунды — по словам шефа, непоколебимая роскошь для кондитера.



В жизни и на экране

Реальность иногда бывает интереснее художественного вымысла. Испытайте себя: угадайте, где фантазия сценаристов, а где реальные истории людей, которые спаслись благодаря стройматериалам и инструментам.

1

Долото против железных стен

Мужчина проснулся в комнате с железной дверью. В шкафу он находит молот и долото и одну за другой проламывает стены, чтобы выбраться на свободу, попутно пытаясь разгадать, кто и зачем его заточил в эту коробку.

2

Гвозди против грабителей

Большой семейный дом становится объектом внимания грабителей. Чтобы спастись от непрошенных гостей, хозяин готовит оборонительные препятствия. В ход идут гвозди, вдавленные в смолу, прозрачная пленка с клеем и привязанные веревкой к балке банки с краской, которыми домочадец сбивает с ног воров.

3

Ящик инструментов против бездны

Повар принимает душ на корабле, когда судно сильно крепится, и герой летит через весь коридор в противоположную сторону. Корабль тонет и ударяется о дно, но кок в последний момент забегает в каюту, которую еще не заполнила вода, хватая ящик с инструментами и карабкается на самую высокую точку посуды. Здесь он находит воздушный карман и сооружает под потолком помост. Через трое суток его спасают водолазы, приплывшие за телами погибших.

4

Степлер против маньяков

Во время семейного ужина на дом нападают неизвестные в масках. Выбраться из него невозможно, и безоружные домочадцы решают обороняться чем попало: досками с вбитыми гвоздями, строительным степлером, а чтобы бандиты не проникли в дом, вешают топор над входной дверью.

5

Топор против бытовой техники

Главная героиня теряет память и прямиком с роскошной яхты попадает в дом к «мужу на час» с его тремя детьми, которые убеждают ее, что она их мать. Далекая от бытовых забот, она спасает свою жизнь, орудуя топором против надвигающейся на нее стиральной машинки, которая вышла из строя, а еще убирает мусор лопатой и срезает бензопилой голову огородному пугалу.

6

Краска против похитителя

Девушку похищают и увозят в багажнике автомобиля в неизвестном направлении. Она выбивает заднюю фару, находит рядом с собой банки с краской и с помощью нее оставляет на асфальте следы, чтобы полиции было легче ее найти.

7

Отвертка против урагана

Зима. В городе бушует ураган, но герою во что бы то ни стало нужно добраться до дома. Он остается один на один со стихией, которая сметает все на своем пути. Вот мимо пролетает чья-то карманная собака. Та же участь ожидает и его. Неожиданно мужчина находит в кармане отвертку и пытается прорубить себе путь домой, карабкаясь с ее помощью по ледяной дороге.

1 АККУМУЛЯТОР 1 000 ВОЗМОЖНОСТЕЙ

**POWER X-CHANGE ОТ EINHELL —
РЕВОЛЮЦИОННАЯ АККУМУЛЯТОРНАЯ
СИСТЕМА ДЛЯ ДОМА И САДА**

**СЕГОДНЯ БРЕНД EINHELL
ПОПУЛЯРЕН И УСПЕШЕН КАК НИКОГДА.
POWER X-CHANGE ДАЕТ ВАМ БОЛЬШИЕ ПРЕИМУЩЕСТВА.**

ОДИН И ТОТ ЖЕ АККУМУЛЯТОР ПОДХОДИТ ДЛЯ ВСЕХ ИНСТРУМЕНТОВ

Теперь Вам будет нужен всего один аккумулятор для выполнения любых видов работ, как в доме, так и на садовом участке.

ПОСТОЯННАЯ ЭКОНОМИЯ СРЕДСТВ

Теперь Вам нужен всего один аккумулятор, а это значит, что Вам не придется тратить на другие аккумуляторы или зарядные устройства при покупке новых инструментов, совместимых с Power X-Change.

ОТЛИЧНО ЗАРЕКОМЕНДОВАВШИЕ СЕБЯ ЛИТИЙ-ИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

В состав системы Power X-Change входят только аккумуляторы, в которых используются передовые литий-ионные технологии.

УДОБСТВО

Новейшая технология Power X-Change оставляет в прошлом все неудобства: слишком короткие провода, загромождение пространства бесчисленными батареями и зарядными устройствами и постоянный поиск совместимых устройств.

БЕЗОПАСНОСТЬ

Инструментальная система Power X-Change отвечает самым высоким стандартам безопасности.

Безопасность обеспечивается каждым элементом системы:

- Высококачественные аккумуляторные элементы
- Усовершенствованные батарейные блоки
- «Интеллектуальная» система контроля аккумуляторов, управляемая при помощи микропроцессора
- Все инструменты специально спроектированы для эффективного применения с аккумуляторами этой серии
- Безопасная передовая технология зарядки

EINHELL

Einhell олицетворяет свободу, удобство, безопасность и вдохновение в ходе реализации ваших проектов.

Мы предлагаем высокое качество по лучшей цене. Наша марка достойна доверия потребителей, отлично подходит для рынка товаров массового спроса, любителей и профессионалов своего дела. Марка Einhell способна обеспечить отличные результаты для наших клиентов, оправдывая их инвестиции.

**МЫ НЕ ПРЕОДОЛЕВАЕМ ПРЕПЯТСТВИЯ,
А ОТКРЫВАЕМ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ!**

Петрович.

Как получить от работы то, чего не купишь

Принято считать, что на работе здоровье оставляют, а не приобретают. Хватит это терпеть! ДМС, йога, боевые искусства, спортивные секции и площадки для работников — в компании делают все, чтобы приумножить главный капитал сотрудников.



Спортивный корпоратив

Как правило, корпоративные мероприятия проходят в формате спортивных стартов. Тысячи коллег собираются в самых живописных местах, чтобы продемонстрировать физическую подготовку, активно и весело провести время.

МЫ СИЛА!

**Каждый день в компании
можно провести с пользой
для здоровья**



Вин-чунь

В 2018 году сотрудники петербургского офиса открыли для себя китайское искусство ближнего контактного боя — вин-чунь. Древняя техника единоборств помогает побеждать более сильных, быстрых и крупных соперников. Тренировки укрепляют физическую форму и дают ценные навыки самообороны, чтобы чувствовать себя уверенно и безопасно в повседневной жизни.



Городские старты

«Петрович» также поощряет городские спортивные инициативы, в которых участвуют его сотрудники. Например, атлеты компании регулярно попадают в число лучших в забегах на длинные дистанции.



Йога в офисе

Для сотрудников центральных офисов двух столиц, которые проводят будни за компьютером, есть занятия йогой. Профессиональные преподаватели помогают избавиться от стресса и напряжения, успокоить тело и дух и достичь умиротворения и гармонии.



Командные виды спорта

Компания арендует спортплощадки, где каждую неделю проходят бесплатные тренировки по баскетболу, волейболу и футболу для всех работников. Особое место занимает соккер — в будущих Роналду и Месси Петровичи метят с особым рвением. Специально для них в Петербурге и Москве организовали турниры между сборными строительных центров и главного офиса — Кубок Петровича.



Все еще думаете, как поддерживать себя в отличной форме и быть здоровым? Присоединяйтесь к команде «Петровича» (Petrovichjob.ru).

«САПФИРОВЫЕ» ПОДАРКИ

АКЦИЯ



Гипсокартон КНАУФ-лист Сапфир – это гипсовые строительные плиты типа DFH3IR, обладающие уникальным набором свойств, таких как увеличенная плотность, влагоогнестойкость, ударостойкость, повышенная прочность.

КНАУФ-лист Сапфир:

- › **Высококачественный гипсокартонный лист голубого цвета**, по своим характеристикам превосходящий большинство аналогов. Поверхностная твердость на 50% выше, чем у обычного гипсокартонного листа. Выпускается по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009).
- › **Универсальный лист для ремонта**. Больше нет необходимости выбирать, где и какой тип гипсокартона использовать. КНАУФ-лист Сапфир обладает свойствами для применения во всех областях внутренней отделки.
- › **Для взыскательных клиентов**. КНАУФ-лист Сапфир позволяет с уверенностью применять премиальные материалы для финишной отделки.

Период проведения акции: с 15 февраля по 31 марта 2019 года. Подробные условия акции уточняйте в торговых точках ООО «СТД «Петрович». Организатор акции – ООО «СТД «Петрович». ООО «СТД «Петрович» – официальный дилер ООО «КНАУФ ГИПС КОЛПИНО» в Санкт-Петербурге. Количество подарков ограничено.

Реклама. ООО «КНАУФ ГИПС КОЛПИНО»

KNAUF
Немецкий стандарт