

Петрович



Что делать, чтобы не снесло крышу
Ремонт с точностью до шага
19 способов переплутать стройку и армию
Как правильно хранить сердце внутри стеклянной колбы
Тихая унитазная революция
Реноватор и его коронные трюки

№ 1 (12) ФЕВРАЛЬ — МАРТ 2020

12 +

**ПОСЛЕ ПРОЧТЕНИЯ —
РАСПИЛИТЬ**



Смесители в концептуальном дизайне



Ищите на petrovich.ru

Содержание

- 2 Аналитика**
Как принимать решение об ипотеке в условиях неопределенности
- 6 Материаловедение**
Если при строительстве крыши допущены ошибки — зима это покажет. Делаем все правильно
- 9 Квартирный советник**
Пошагово облегчаем процесс ремонта
- 12 Выгодные предложения**
Сезонные акции на строительные материалы
- 14 Игротека**
Изучаем, как военные используют бра, перфоратор и гвозди
- 16 Тест-драйв**
Наглядный практикум по обновлению старой мебели
- 22 Мастер-класс**
Лампочка-валентинка и ананас впридачу
- 24 Ликбез**
Как выбрать «трон» для ежедневного использования
- 26 Практика**
Выясняем, можно ли сделать ремонт и не обидеть кота
- 28 Инструменты**
История медицинской пилы для гипса, которая стала незаменимой для домашних мастеров

Журнал «Вам везет»
№ 1 (12)
февраль — март 2020 г.

Главный редактор
Андреев О. Б.

Шеф-редактор
Мовчан Е. М.

Редакция
194358, г. Санкт-Петербург,
пр-т Энгельса, д. 157, литер А
vezetjournal@gmail.com
тел. +7 (812) 327-18-64
(доб. 1196)

Учредитель
ООО «Концепт-Медиа»

Издатель
ООО «Новые люди»
Адрес: 350000, г. Краснодар,
ул. Пашковская, д. 41, офис 28
тел. +7 (499) 577-00-21
www.newmen.co

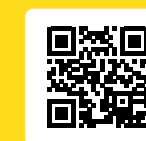
Печать
ООО «Типографский комплекс «Девиз»,
195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная,
д. 10, кор. 2, литер А, пом. 44

Рекламно-информационное издание. Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ ФС77-76742 от 02 сентября 2019 года.

Дата выхода: 10.02.2020.
Распространяется бесплатно.
Тираж: 5000 экз.

12+

«Петрович» онлайн



Petrovich.ru

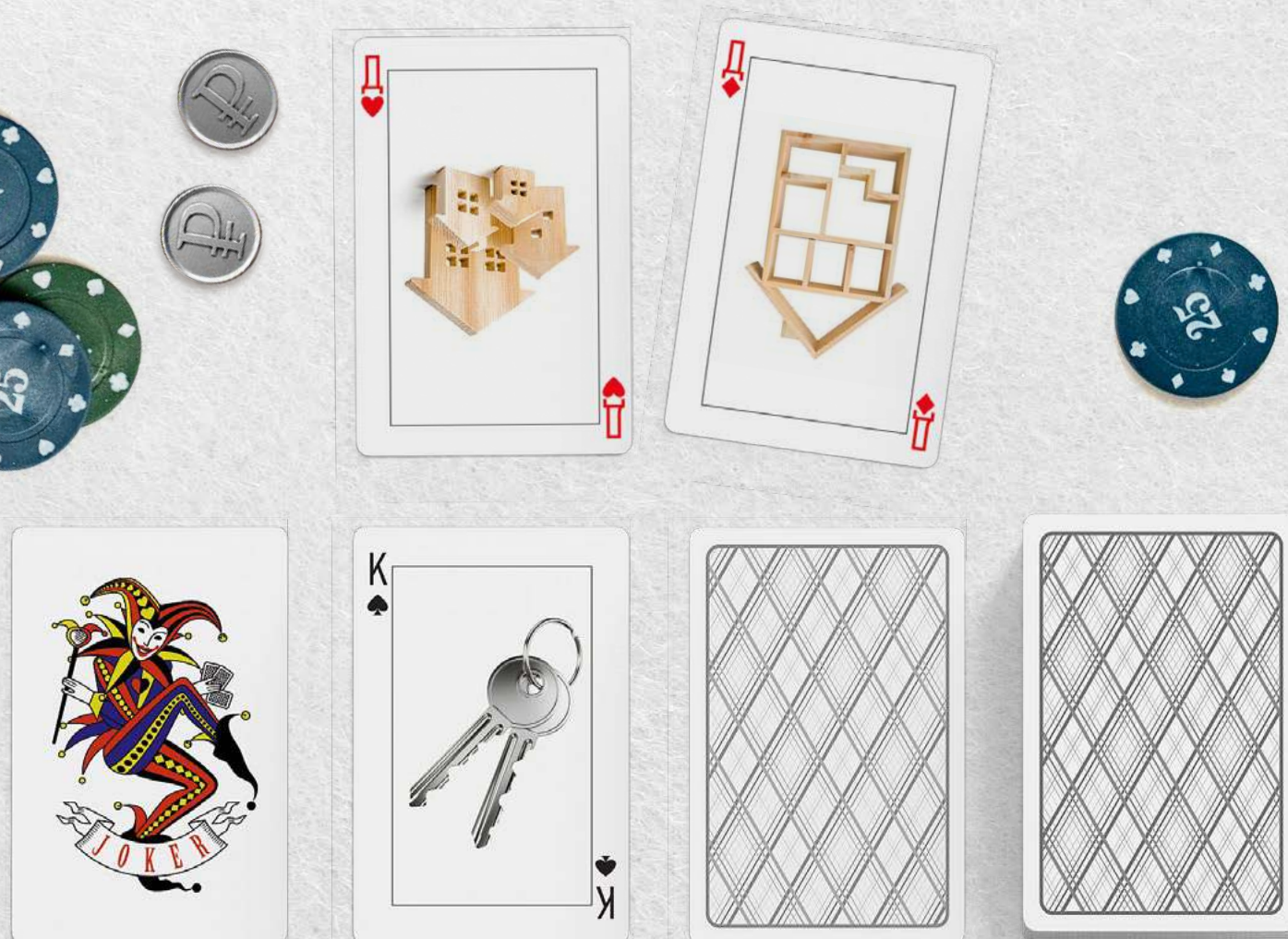


На «Яндекс.Дзен»



Брать или ждать?

Ставки по ипотеке достигли рекордно низких значений за всю историю современного рынка недвижимости России. Выгодно ли покупать квартиру сейчас и что нужно оценить перед покупкой — разбираемся с экспертами.



Ставки ипотечных кредитов на январь 2020 г.

6,5%	Сбербанк
6,9	СМП Банк
7,79	Промсвязьбанк
7,85	Банк «Открытие»
8,09	Альфа-банк
8,25	Банк «Возрождение»
8,39	Райффайзенбанк
8,4	ВТБ
8,55	МКБ

Источник: сайты банков

Еще лет десять назад ипотечные ставки в некоторых банках находились на уровне 17–18% годовых. После такой «кровожадности» цифры даже на уровне 10% годовых стали восприниматься населением как манна небесная. Изменчивость ипотечных ставок эксперты объясняют зависимостью от уровня ключевой ставки ЦБ. В 2019 году на фоне низкой инфляции ключевая ставка снижалась пять раз, достигнув рекордно низкого значения — 6,25%, говорит Алексей Попов, руководитель аналитического центра ЦИАН. В результате низкая ключевая ставка повлекла за собой снижение ипотечных ставок, объясняет Ирина Доброхотова, председатель совета директоров «БЕСТ-Новострой», — к декабрю прошлого года средняя ставка достигла исторически минимальных 9,19% (данные ЦБ РФ).

Многие покупатели жилья уверены, что делается все это ради стимулирования продаж застройщиков, а вовсе не потому, что наша страна приближается к уровню цивилизованных западных государств, где любой гражданин может взять ипотеку под 3–5% годовых. В России воспользоваться низкими ставками могут только определенные категории граждан, например, льготная ипотека действует для семей, в которых с 2018 по 2022 годы родился второй или следующий ребенок. Банковская ставка по этой госпрограмме в основном составляет 6% годовых — именно до такого уровня государство предоставляет кредитным организациям субсидии. Ипотечные кредиты под 2% годовых доступны жителям Дальнего Востока. Остальные покупатели жилья все еще отдают банкам в виде уплаченных процентов почти всю стоимость купленной квартиры.

Текст:
Яна Володина

Опять проклятая неизвестность

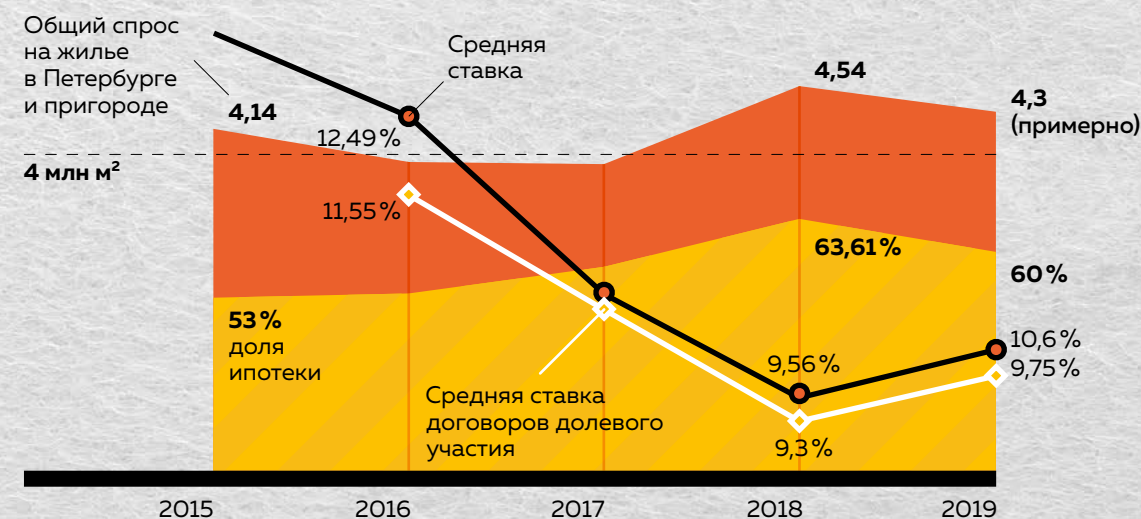
Эксперты считают, что снижая ключевую ставку ЦБ РФ — сейчас она на минимальном уровне с 2014 года, — власти пытаются оживить слабый экономический рост. Мария Литинецкая, управляющий партнер компании «Метриум», участник партнерской сети CBRE, говорит, что снижение ипотечных ставок не вызвало резкого увеличения

Инвестиции в жилую недвижимость на этапе фундамента становятся безопасными

количества ипотечных сделок. Дело в том, что за последний год «квадрат» в столичных новостройках подорожал на 5–10%, и теперь для стимулирования спроса недостаточно просто вернуть ставки на прошлогодний уровень — требуется еще большее снижение стоимости кредита.

Тем не менее, напоминает Мария Литинецкая, Банк России может изменить вектор своей политики, перейдя к повышению ключевой ставки. «Тогда ипотека вновь начнет дорожать. Поэтому нельзя сказать, что текущая политика ЦБ имеет цель стимулировать кредитование покупателей жилья, —

Доля ипотечных сделок в общей структуре сделок на рынке недвижимости Санкт-Петербурга



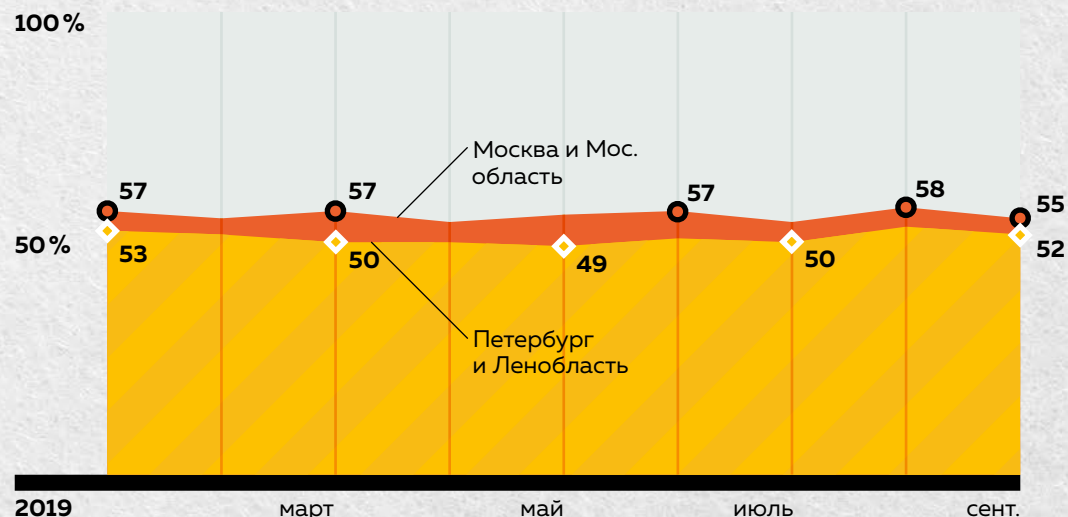
Источник: «Петербургская недвижимость»



Юлия Мошкова, руководитель отдела ипотечного кредитования «Петербургской Недвижимости»

Доля ипотеки в структуре продаж жилья в северной столице благодаря снижению процентных ставок восстановилась до 60% в конце 2019 года. Однако это оказалось минимальное влияние на спрос. Это вызвано тем, что в первом полугодии, когда ставки были выше, часть клиентов переориентировалась на выгодные программы рассрочки, которые в тот период запускали застройщики.

Доля ипотечных сделок на первичном рынке в Москве и Санкт-Петербурге



Источник: ЦИАН



Алексей Попов,
руководитель аналитического центра ЦИАН

В Петербургском регионе сделки по ипотеке составили 50–55%, в Московском — 54–58%. В абсолютном выражении число ипотечных сделок немного сократилось, так как самих сделок в 2019 году было заключено меньше, чем в 2018 году, но это падение было небольшим. Даже в период роста ипотечных ставок их средние значения не ушли выше психологически важного уровня в 10%.



Семетей Жорбеков,
руководитель группы аналитики СТД «Петрович»

Инвестировать в жилье правильно, но в России до сих пор не очень выгодно, хотя ставки достигли исторического минимума. Даже ипотека под 8% годовых — это инвестиции в средне рискованной зоне.

Тому, кто задумывается о покупке жилья в кредит, можно порекомендовать следующий эксперимент. Оцените весь объем ежемесячных трат по ипотеке (платеж, страховой взнос, коммунальные платежи) и попробуйте в течение полугодия пожить на средства, остающиеся после обязательных выплат. Тем, кто уже снимает жилье, стоит прибавить к текущим расходам на него еще 30%.

Фактически вам предстоит перейти на новую модель потребления — скорее всего, потребуются отказаться от других мелких кредитов, покупок, трат на досуг. Через несколько месяцев вы поймете, готовы ли так жить десяток лет. Учитывайте, что в случае даже маленьких просрочек банк может потребовать вернуть всю сумму платежа, — очень внимательно читайте договор. Возможно, в результате вы предпочтете аренду как менее рискованный вариант, где есть возможность маневрировать в платежах, условиях, снимать что-то подешевле, переехать.

Месячный доход
ипотечный платеж
страховые взносы
коммуналка
остается на жизнь

В качестве бонуса от этого эксперимента — накопленные деньги можно будет пустить на первоначальный взнос. Чем он больше, тем лучше, потому что ипотеку надо стараться брать как можно на меньшую сумму и на короткий срок. К сожалению, пока ипотечное кредитование несет в себе много рисков.

Чем раньше, тем лучше

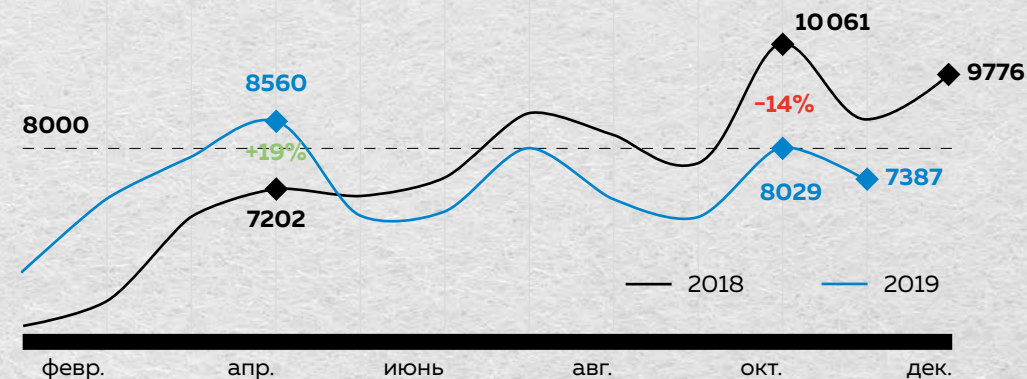
«Ожидание более низких ставок приведет к удорожанию объекта недвижимости, в итоге покупка может оказаться менее выгодной, — говорит Ирина Доброхотова и не советует привязывать приобретение квартиры к банковскому проценту. — Если есть потребность, следует покупать, ведь ипотека — это только инструмент для приобретения квартиры». С учетом последней реформы на строительном рынке, призванной создать механизм защиты покупателей жилья (речь о размещении денег дольщиков на банковских (эскроу) счетах с госгарантией вместо прямых инвестиций в пользу застройщика), недобросовестных застройщиков должно становиться все меньше, следовательно, инвестиции в собственное жилье на этапе фундамента становятся более безопасными и этим стоит пользоваться, пока ставки на минимальном уровне. Главный плюс использования эскроу-счетов в том, что риски потерять деньги сводятся к минимуму: суммы в размере до 10 млн рублей попадают в систему страхования вкладов. Если застрой-

щик обанкротился, то покупатель может забрать деньги со счета эскроу в любой момент, так как строительная компания теперь возводит жилье не на деньги дольщиков, а на кредитные средства от банков. Соответственно, им выгоднее быстрее достроить дом, чтобы заплатить меньше процентов банку.

Поскольку точно предсказать развитие событий невозможно, общая рекомендация может быть следующей. «Раз вы готовы сейчас приобрести квартиру в кредит, то лучше сделать это в период низких ставок. Даже если стоимость кредита в будущем существенно сократится, ипотеку можно будет рефинансировать по более низкой ставке», — напоминает Мария Литинецкая. Причем сделать рефинансирование можно попытаться даже в другом банке, если вас больше устраивает именно его процентная ставка.

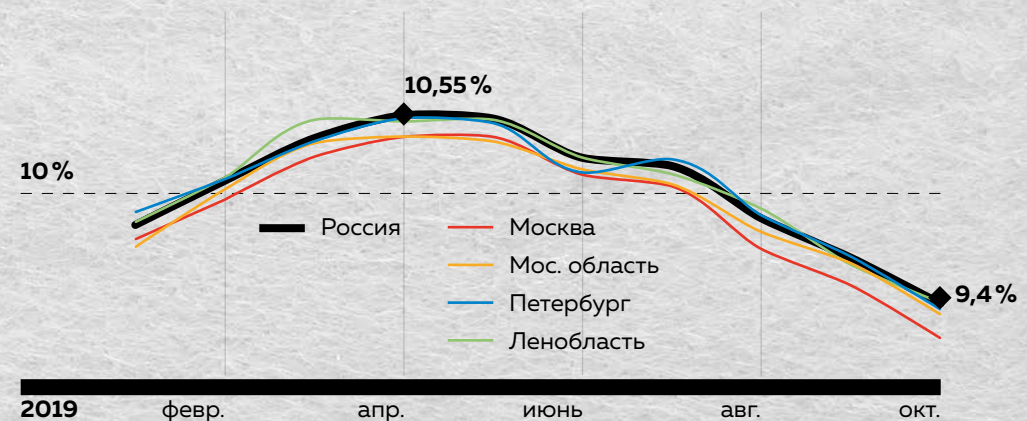
Поэтому, какими бы неопределенными ни были внешние условия, оценивайте не только их, но и собственную жизненную ситуацию, и пользуйтесь благоприятным моментом. Главное — принимать решения взвешенно.

Динамика количества сделок в Москве, 2018–2019 гг.



Источник: «Метриум» по данным ЦБ РФ

Средние значения ставок по ипотечным кредитам



Источник: ЦИАН



Раз вы готовы сейчас приобрести квартиру в кредит, то лучше сделать это в период низких ставок



Мария Литинецкая,
управляющий партнер компании «Метриум», участник партнерской сети CBRE

считает эксперт. — Напротив, чиновники из ЦБ постоянно говорят о возрастании рисков из-за «дешевой» ипотеки, которую могут получить финансово неустойчивые домохозяйства». Стоит отметить, что эти опасения не случайны — достаточно вспомнить, с чего начался мировой финансовый кризис в 2007–2008 гг. В целом чем ниже первоначальный взнос, тем выше риски невозврата кредита.

В условиях неопределенности может показаться, что сейчас, в период низких ставок, самое время воспользоваться моментом для покупки жилья в ипотеку. Несмотря на то, что после снижения ставок на рынке недвижимости не случилось ипотечного бума, по мнению экспертов, ход верный. Однако нужно взвесить и учесть несколько факторов.

Размер имеет значение

Первый — размер первоначального взноса. Сегодня в России из топ-30 банков только два готовы выдавать ипотеку вообще без него: Промсвязьбанк и Совкомбанк. В других крупнейших финансовых организациях — Сбербанке, ВТБ, Россельхозбанке, Газпромбанке, Райффайзенбанке, Альфа-банке, «Открытии», Банке «Санкт-Петербург» — одним из основных условий является наличие у заемщика первоначального взноса в размере как минимум 10–15%. От размера первоначального взноса зависит, какая ставка будет предложена конкретному заемщику. Банк указывает ставку «от» (например, заявляет, что ипотечная ставка от 8% годовых). Но эти условия могут распространяться только, скажем, на зарплатных клиентов, у которых есть сумма на первоначальный взнос в размере 60% от стоимости квартиры. То есть на деле, когда человек захочет взять ипотеку,

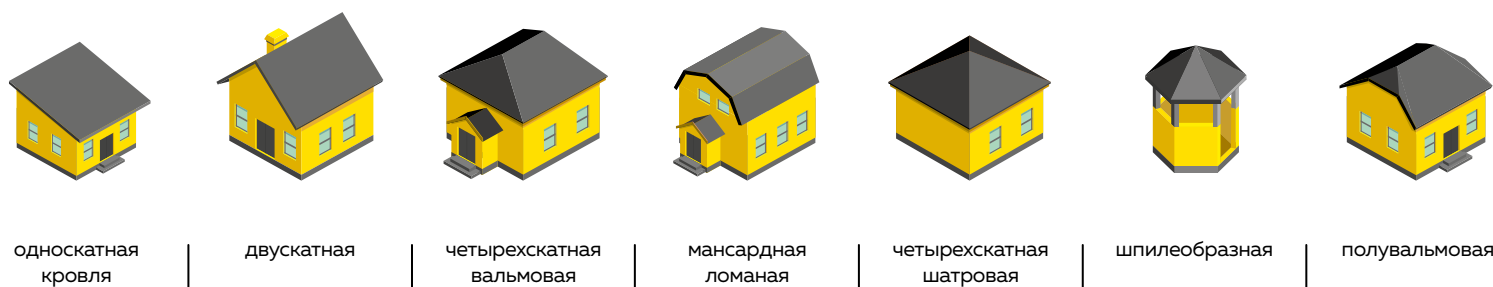
банк может предложить ему ставку 10–11% — чем меньше у покупателя денег на момент оформления договора, тем по более высокой ставке этот договор оформляется.

Нужно быть готовым к быстрому принятию решения: ведь банки могут повысить не только процентную ставку по ипотеке, но и порог первоначального взноса. Также учитывайте, что на размер ипотечной ставки влияет срок кредитования и размер ежемесячных выплат.



Путеводитель по крышам

Крыши на коттеджах и частных домах обычно строят летом, кровлю настилают до осенних дождей. Насколько правильно все было сделано, показывает только снежная зима. Особенно февраль, когда толщина снежного покрова становится максимальной. Смотрим, у какой крыши больше шансов «перезимовать» без проблем и чем ей можно в этом помочь.



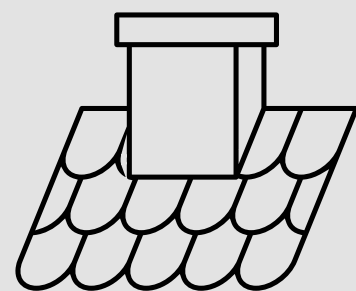
Выбираем форму

От формы крыши во многом зависит, насколько хорошо по ней будет сходить снег, станет ли он накапливаться, удобно ли будет его чистить и нужно ли будет вообще заниматься этим небезопасным делом.

Традиционная для России четырехскатная крыша очень хорошо подходит для наших погодных условий, но имеет и недостатки. Объем чердака небольшой. Стропильная система сложна для расчета и постройки — стропильный каркас должен выдерживать все возможные виды нагрузки, от веса покрытия до ураганного ветра. Да и листы кровли приходится обрезать, что увеличивает расход материала.

Двускатная крыша популярна из-за своей простоты и экономичности при постройке. Осадки с нее сходят хорошо, иногда даже слишком — именно с таких домов чаще всего обрушиваются «снежные лавины» во время оттепелей. Под этой крышей удобно устраивать отапливаемый чердак для хозяйственных нужд или жилую мансарду.

Для полноценного мансардного этажа лучше выбрать полувальмовую кровлю. Если смотреть на нее в профиль, то крыша будет выглядеть как трапеция, у которой срезали верхние углы. Заходим с фасада — и видим небольшой треугольник крыши над мансардой. Площадь дополнительного этажа под такой крышей будет заметно больше. Однако верхняя часть ломаной кровли получается более плоской, чем у двускатной, и если для дождевой воды разница невелика, то снег с этого участка будет сходить хуже.



Самый долговечный материал для кровли — керамическая черепица, которая прослужит несколько веков. Правда, она тяжелая (нужно будет внимательно просчитывать нагрузки и усиливать стропила) и дорогая — от 1000 рублей за м².

Измеряем нагрузку

Вес снега, давящий на крышу (и на весь дом), — один из самых важных факторов, которые нужно учитывать при расчете проекта. Во время оттепелей свежий снег активно налипает на крышу, а лежащий — намокает и становится более плотным. Если такое произойдет несколько раз за зиму, то плотность снега может увеличиться в несколько раз по сравнению с сухим свежеснежившим. Согласно своду правил (СП) 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», нагрузка на кровлю и стропила меняется в семь раз в зависимости от региона: от 80 кг/м² в теплой Астрахани (минимальный показатель в стране) до 560 кг/м² в Норильске с его суровым климатом. В средней полосе России снеговая нагрузка составляет 240–360 кг/м², то есть на небольшой домик с площадью кровли 100 м² в самую снежную зиму может лечь шапка весом 36 тонн.

Чем меньше снега скопится на крыше, тем легче дому. При оттепелях снег мо-



Илья Полковников, член «Высшей лиги Петровича», мастер с 20-летним стажем

Два самых популярных сейчас материала — мягкая кровля и металлочерепица. Кровельные работы можно вести в любое время года, в том числе и зимой, — все зависит от строительного цикла в конкретном доме. Но следует помнить, что мягкая кровля любит тепло. Она делается на битумной основе, ее нужно прогревать перед укладкой.

Особого ухода правильно уложенная кровля не требует. Правда, в очень снежные зимы, которые случаются раз в 8–10 лет, крышу, скорее всего, придется чистить. Мягкую кровлю наверняка, а из других материалов — в зависимости от погоды: если будут оттепели, снег сойдет сам. Скорее надо смотреть за водостоками, особенно когда вокруг дома есть деревья. Осенью листья засоряют водосточные трубы, и при заморозках образуется плотная ледяная пробка, через которую талая вода не пройдет.

Для потенциальных покупателей жилья зима — еще и отличный показатель качества строительных работ. Если приехать в любой коттеджный поселок, то на нескольких домах будут большие сосульки. Такой дом покупать нельзя, в нем есть проблемы с вентиляцией кровли.

На небольшой домик с площадью кровли 100 м² в снежную зиму может лечь шапка весом в десятки тонн даже в средней полосе России

жет подтаивать и задерживаться на любом покрытии, так что если нет морозов и выпадает много снега — следите, чтобы на крыше не скапливались метровые сугробы. А чтобы снег сходил сам, без очистки, нужны достаточный наклон и подходящий материал кровли. Оптимальным наклоном для снежных мест считают 35–45°. Меньше — хуже сходит снег, больше — растет площадь кровли, а значит, и расход материала, и нагрузка на стропила — причем не только снеговая, зимняя, но и ветровая, действующая на дом круглый год.

Ветер невозможно пощупать и взвесить, поэтому в строительном своде правил детально расчету ветровой нагрузки с учетом аэродинамики уделено очень много внимания. Основные моменты, о которых нужно помнить. Первое: плоская крыша «работает» как крыло самолета — появляется подъемная сила, и верхняя часть дома может в самом деле улететь. Второе: крыша с большим углом наклона — настоящий парус, ветер будет стремиться ее опрокинуть. Поэтому важно смонтировать каркас крыши с учетом всех строительных норм и надежно прикрепить ее к стенам.

Устраиваем вентиляцию

Зазор для вентиляции между кровлей и паро-гидроизоляцией крыши оставляют не меньше 3–5 см. Зимой циркуляция воздуха выполняет сразу две важные функции. Во-первых, она не дает конденсату, образующемуся из более теплого и влажного воздуха чердака или мансарды, скапливаться в теплоизоляции и ухудшать ее защитные свойства. Во-вторых, продуваемая кровля меньше нагревается изнутри дома, снег лучше сходит или сдувается ветром. Если дачный дом стоит всю зиму неотопляемым — ничего страшного. Намного опаснее периодическое протапливание — образуется конденсат, который вреден и для мебели, и для всех конструкций.

Вентиляция кровли нужна и летом, для охлаждения: солнце раскаляет крышу, а воздушные потоки понижают ее температуру.

Аэратор «Полимент-КТВ-вентиль» для готовой кровли из гибкой черепицы

Черепица гибкая Docke Europa Karat зеленая

Выход теплого воздуха

Вентилируемый конек

Приток холодного воздуха

Перфорированный софит

От формы крыши зависит, насколько хорошо по ней будет сходить снег, станет ли он накапливаться, удобно ли будет его чистить и нужно ли будет вообще этим заниматься



Циркуляция воздуха под кровлей не дает конденсату скапливаться в теплоизоляции

Боремся с протечками

Одна из проблем с крышами в оттепель — протечки. Причем совершенно внезапные — там, где в самые сильные дожди не было ни капли, у стыка крыши со стеной. Причиной чаще всего является наледь, забившая водосток или не пропускающая талую воду к краю крыши.

Протечка опасна не только для внутренней отделки помещений, но и для конструкций дома. Вода проникает в стены и перекрытия и при усилении морозов превращается в лед, который разрывает и доски, и кирпичи... вплоть до того, что дому может потребоваться капитальный ремонт.

Чтобы этого не произошло, во время оттепели нужно следить за чистотой водостока — его может забить медленно сползающий пласт снега (быстрые лавины пролетают над желобом). Потом снег набухает от талой воды и заледенеет. Точно так же забить сток может и во время снегопада в относительно теплую погоду — мокрый липкий снег не выдувается из желоба, а потом смерзается.

Очистка водостока зимой — дело трудное. Поэтому используйте обогревающий кабель, который прокладывается по водоотводу. Достаточно подключить его к электросети, а дальше работает цифровой контроль: нагрев включается и выключается автоматически. Разумеется, это увеличивает расходы на электричество, но упрощает процесс.

Готовимся к оттепели

Много снега на крыше — плохо. Но когда большой слежавшийся пласт внезапно сходит со ската — еще хуже. Удар может покатить оказавшегося на его пути человека, сломать дерево, смять крышу автомобиля. Особенно остра эта проблема для дачных поселков и частного сектора старой застройки, где дома стоят близко друг к другу.

Чтобы не навредить себе и соседям, устанавливайте простые и дешевые устройства — снегозадержатели. Они не мешают ветру сдувать свежий снег и не задерживают талую воду, но большой пласт, двинувшийся вниз по скату на «смазке» из подтаявшей воды, остановят и расколют. Задержат и медленное сползание снега с наледью, грозящее ледяной пробкой в водоотводе. Если скат большой, снегозадержатели устанавливаются в два, а иногда в три ряда друг над другом. Лавине останется меньше места для разгона, и до края крыши доедет не один тяжелый пласт, а несколько частей, не представляющих опасности.



Игорь Митроченков, член «Высшей лиги Петровича», руководитель сообщества «Гильдия балконных мастеров»

Самое главное для кровли — это качественная работа монтажников. Не нужно придумывать свои правила — инструкции производителей дают четкую информацию, и надо всегда следовать им. Кровля служит десятилетиями, поэтому при строительстве важны даже самые незначительные детали. Например, чтобы разрезать лист металлочерепицы, нужно использовать ножницы по металлу, а не болгарку. От перегрева и искры будет гореть цинк и плавиться пластик, и в результате через несколько лет защитное покрытие сойдет, на крыше появятся ржавчина. А недостаточное количество крепежа может привести к тому, что листы сдвинутся под нагрузкой.

Не надо пытаться сэкономить на материале: при больших нагрузках важно качество, иначе кровля начнет проминаться не только под снегом, но и при монтаже. Достаточная толщина металла, обычно от 0,3 до 0,5 мм, толстая и прочная оцинковка, качественный пластик — гарантия того, что при правильном устройстве крыши она прослужит без проблем много лет.

Ремонт по полочкам

Ремонт — такая же точная наука, как математика или физика, в нем нужна система, логика и четкое выполнение планов. Что нужно делать раньше: строить гипрочную стену или делать стяжку? Не знаете — учитесь на чужих ошибках.



Николай Чубаров, член «Высшей лиги Петровича», директор компании «Супер Сервис», автор схемы ремонта

Примеров, когда часть ремонта приходится переделывать, — масса. В только что покрашенной стене нужно сделать дырку под воздуховод кондиционера — новый дом, окна на юг, никто не подумал, что летом может быть жарко. В результате стена ремонтируется дважды. Купленные двери пролежали в квартире несколько месяцев — их перекосило, и это не лечится. Пришлось покупать новые.

Чтобы избежать неприятных сюрпризов и не заплатить за одни и те же работы или материалы дважды, пользуйтесь детальной схемой ремонта от члена «Высшей лиги Петровича». Схема разделена на 22 этапа и предусматривает все возможные виды работ. Самое важное — последовательность: на следующий этап можно переходить только после окончания предыдущего. Если нужен косметический ремонт — смотрите только на «Чистовые работы».

В этой схеме мой десятилетний опыт: смотрел, анализировал, видел неточности и думал, что можно улучшить. Главное — чтобы разные процессы не мешали друг другу. Для этого разбираем ремонт на простые этапы и фиксируем завершение каждого.



В ремонте участвуют все, в том числе заказчик. На нем выбор, оплата и доставка материалов. Если все сделано вовремя, подрядчики будут трудиться без перерывов

Если отслеживать десятки видов работ и контролировать дизайнера и строителей не хочется — почти все можно переложить на «Петровича». Недавно в «семью» сервисов добавились два новых — «Петрович. Ремонт» и «Петрович. Дизайн».

С помощью «Петрович. Ремонт» можно отремонтировать квартиру точно в срок и с двухлетней гарантией. И это не шутки: цена на все работы остается неизменной, сроки фиксируются. За каждый день просрочки — компенсация 1000 рублей. Предварительный расчет готов через три часа, полная смета — после осмотра и проведения замеров.



Design.petrovich.ru



Remont.petrovich.ru

В «Петрович. Дизайн» доступны полтора десятка готовых дизайн-проектов: современные, светлые и, что важно, по доступной цене. Обычно стоимость проекта зависит от площади квартиры и достигает 80–100 тысяч рублей. «Петрович» зафиксировал цену в 34 900 рублей (единственное исключение — загородные дома большой площади).



Илья Бородин, руководитель сервиса «Петрович. Дизайн»

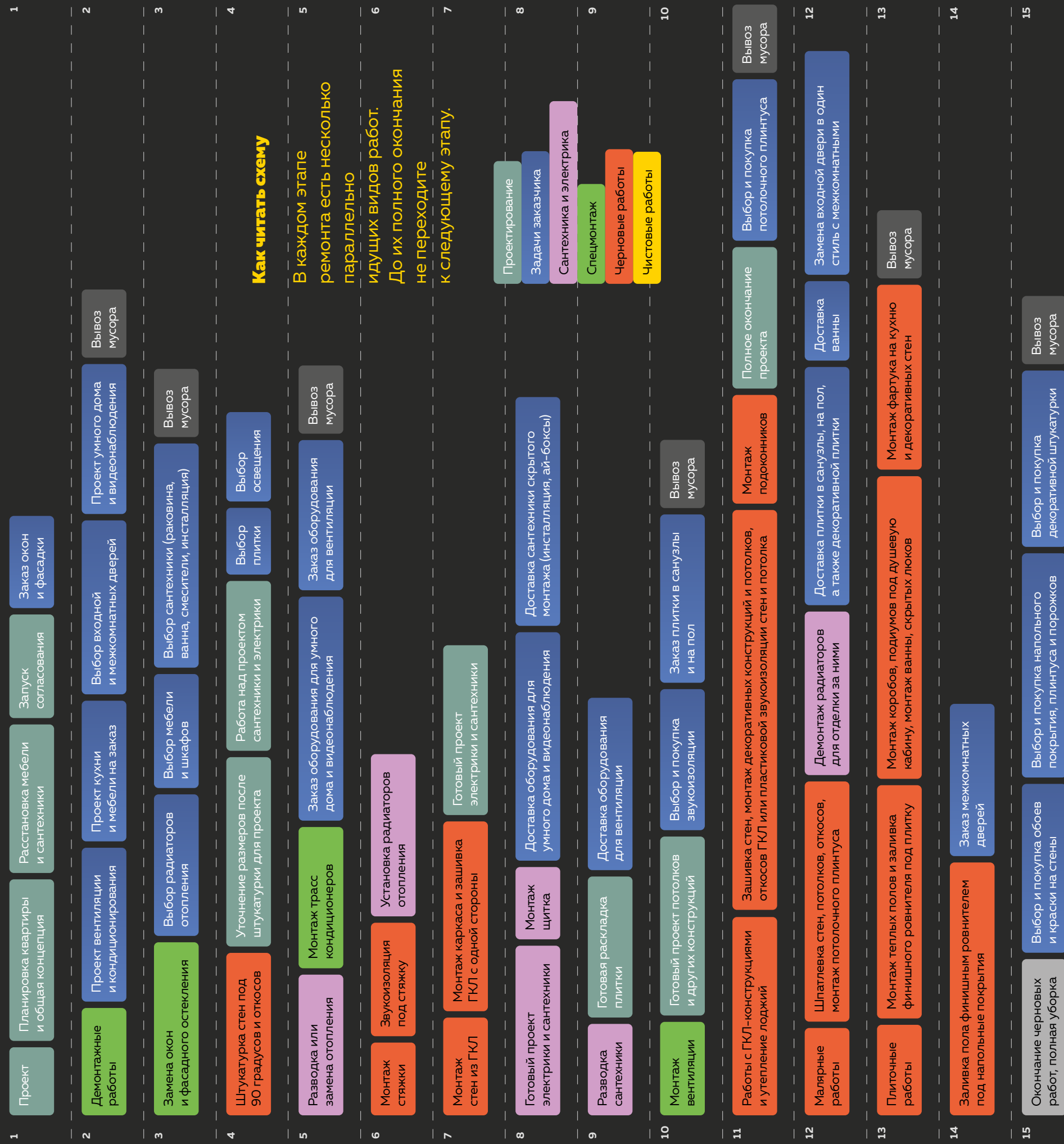
После выбора проекта в квартиру придет замерщик, который составит детальный план. Дизайнер учтет все пожелания заказчика и выдаст визуализацию, чертежи ремонта и рекомендации по декору. При подготовке можно будет выбрать варианты отделочных материалов, а приступить к ремонту — через 5–7 дней после первого звонка.

«Петрович. Дизайн» стартовал в Москве, скоро запустится в Петербурге, а затем и в других городах, где есть магазины сети.



Этапы ремонта квартиры

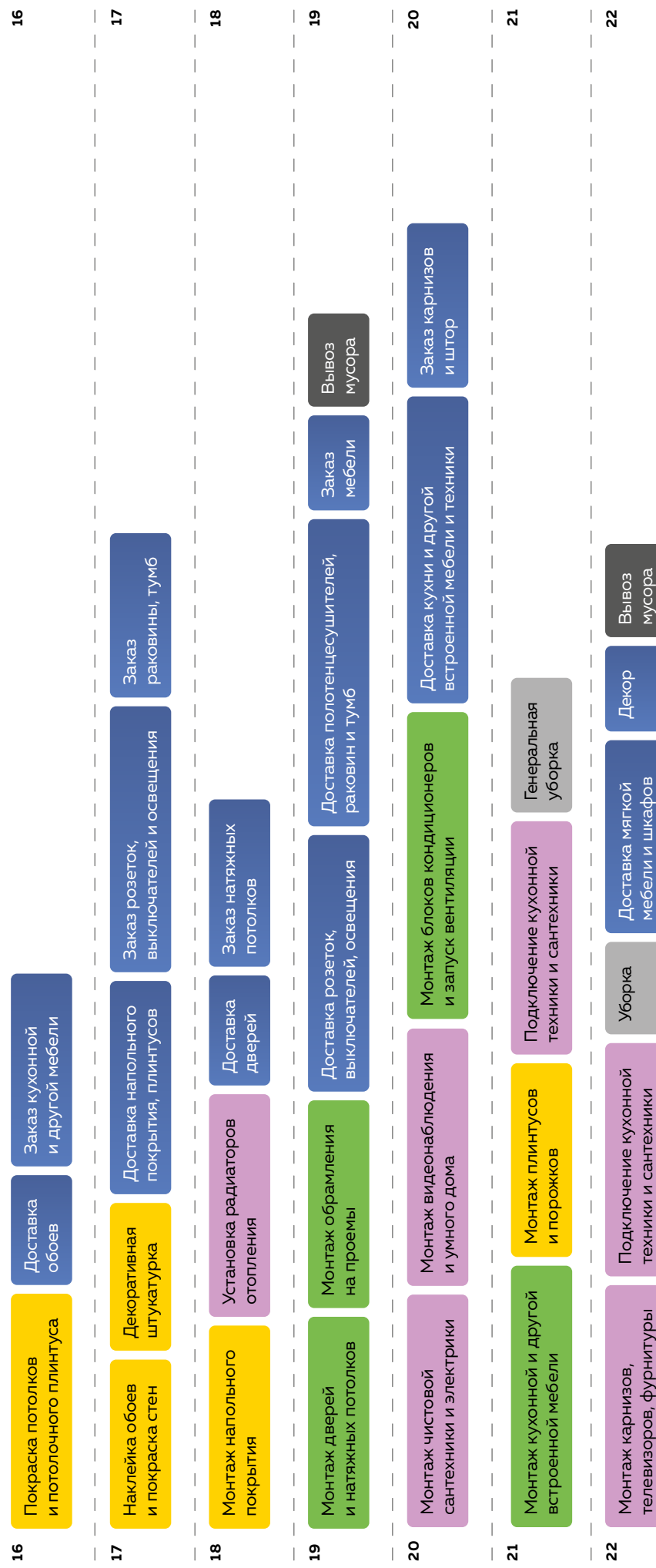
ЧЕРНОВЫЕ РАБОТЫ



Как читать схему

В каждом этапе ремонта есть несколько параллельно идущих видов работ. До их полного окончания не переходите к следующему этапу.

ЧИСТОВЫЕ РАБОТЫ



ПЕТРОВИЧ ЖЖЖЖ!



Ровнитель (наливной пол) универсальный KM «Юниверсум»
самовыравнивающийся
20 кг

329,-



Штукатурка цементная KM «Профи армированная»
25 кг

269,-



Шумоизоляция Rockwool «Акустик Баттс»
100 × 600 × 1000 мм, 3 м²
50 × 600 × 1000 мм, 6 м²
75 × 600 × 1000 мм, 4,8 м²

**869,-
1145,-**



Экструдированный пенополистирол «Пеноплекс Комфорт»
30 × 585 × 1185 мм

99,-



Краска Tikkurila Euro Matt 3
интерьерная водо-дисперсионная, белая основа А,
9 л

2899,-



белая

голубая

кирпич белый

многоцветная

мозаика голубая

мозаика белая

Керамогранит Cersanit Pudra
многоцветный, 420 × 420 × 8,5 мм,
9 шт. = 1,58 м²

399,-
за м²

Плитка облицовочная Cersanit Pudra
200 × 440 × 8,5 мм,
12 шт. = 1,05 м²

399,-
за м²



Краска V33 Renovation Perfection
водно-дисперсионная для кухни моющаяся, 0,75 л, белый, горчица, коралл, олива, крем-брюле

829,-



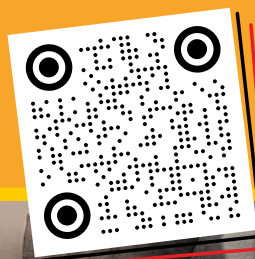
Пена монтажная KM 65
профессиональная летняя, 870 мл

289,-

Панель МДФ «Альбико»
с тиснением, кирпич белый под покраску, 930 × 2200 × 6 мм

899,-

Все горячие предложения в одном месте!



Сканируй!

темно-серый

серый

пэчворк

Керамогранит Cersanit Loft
420 × 420 × 8,5 мм,
9 шт. = 1,58 м²

399,-
за м²

Ламинат Egger
33-й класс, с фаской, 1293 × 191 × 8 мм,
8 шт. = 1,99 м²
«орех перганти», серый

399,-
за м²

Ламинат Egger
33-й класс, с фаской, 1293 × 191 × 8 мм,
8 шт. = 1,99 м²
«сосна касцина»

399,-
за м²

Дверное полотно «Ольсен»
мдф, эмаль, глухое, 600 × 2000 мм,
700 × 2000 мм,
800 × 2000 мм

3650,-

Дверное полотно «Ольсен»
мдф, эмаль, со стеклом, 700 × 2000 мм,
800 × 2000 мм

4350,-

Ламинат «Ламинели Карелия Плюс»
33-й класс, с фаской, 1380 × 193 × 12 мм,
5 шт. = 1,347 м²
дуб норвежский

599,-
за м²

Дверь входная «Дверной Континент Теплолюкс»
«беленый дуб», левая/правая
860 × 2050 мм,
960 × 2050 мм

15 500,-

Душевое ограждение Erlit ER10110V-C1
пятиугольник к низкому поддону, прозрачное стекло 6 мм,
100 × 100 × 200 см

11 999,-

Поддон Erlit ER100V
акриловый низкий пятиугольник с ножками с сифоном, 100 × 100 × 15 см

7850,-

Огонь, карандаш!

В игре-открытке «Петровича» к 23 февраля все серьезно. Те, кто с левого фланга, стараются захватить стратегический плацдарм на берегу реки. Правый фланг отбивает атаки. Единственное, что сбивает с толку, — терминология.

Военные — народ изобретательный, и к паре тысяч официальных названий вооружения придумали еще столько же собственных. Разобраться в этом языке сложно не только вероятному противнику. Если забить названия военной техники в поисковик, результаты будут очень странными — реки, животные, погодные явления и целые оранжевые цветы. В этом списке «Петрович» обнаружил забор, гвоздь, перфоратор и другие слова, относящиеся к ремонту и строительству. Пройти мимо этого факта было невозможно, поэтому — проводим учения!

Маневры разворачиваются на земле, воде и в воздухе, в них принимают участие почти все виды строительного оружия. Но не только. К дрели, арке и многому другому добавилось несколько названий, никак не связанных с ремонтом. Ваша задача — найти их, вспомнить годы службы и поздравить тех, кто прошел эту школу жизни. Вопросы нет? Выполнять!

Мы не в армии, поэтому даем подсказки.

- Штырь
- Щора
- Стакан
- Рамка
- Перфоратор
- Окно
- Муха
- Лифт
- Линейка
- Крюк
- Клинок
- Карандаш
- Калинка
- Кактус
- Забор
- Лента
- Дрель
- Гвоздь
- Газон
- База
- Бра
- Барельеф
- Балеринка
- Бабочка
- Арка



12 стульев. Новая версия

Подарить старой или не очень старой, но надоевшей мебели новую жизнь — отличная идея! Сделать из стула арт-объект — вполне в духе времени.

Рассказываем, как перекрасить мебель самостоятельно и где черпать вдохновение, а эксперт по цвету Зоя Ти делится актуальной палитрой сезона.

Молодо-зелено

Нежный мятный и пыльный розовый называют любимыми цветами поколения миллениалов (людей, рожденных с 1980 по 2000 годы). Они особенно актуальны, когда тебе 17 лет, — или 35, но хочется побыть инфантильным. Черные акценты добавят «зефирной» палитре немного драматизма.



Ох, охра!

Теплая, земная охра неизменно поднимает настроение. Вместе с сине-зеленым они умиротворяют и будто предлагают «заземлиться»: перестать гнаться за бесконечными достижениями и побыть «в моменте», почувствовать жизнь такой, какой она есть.



Зоя Ти

Дизайнер, эксперт в области психологии цветовосприятия, аналитик трендов, автор первого русскоязычного трендбука по цвету

Для этого проекта я выбрала актуальные и стильные сочетания оттенков — от более приглушенных и насыщенных до свежих и воздушных. Приступая к обновлению мебели, вы можете взять эти же цвета или придумать что-то свое. Не бойтесь фантазировать и добавлять в свою жизнь цвет! Бойтесь серых будней и рутины.

@zoya_ti_design | zoyati.ru

Ваше благородие

Благородные формы старинной мебели требуют соответствующего изысканного обрамления. Для работы с классикой подойдут сложные цвета: глубокий синий, зеленый, винный или терракотовый прекрасно впишутся в интерьеры квартир старого фонда.



Цветные стулья могут стать ярким акцентом классического интерьера. Оставьте их единственным цветовым пятном или уравновесьте другими элементами декора



Часть стульев для покраски предоставил сервис Svalka. Если в доме есть ненужные вещи, одежда или техника, которые жалко выбросить и лень продавать, — за ними приедут и заберут. Винтажные предметы можно купить, а часть прибыли от продажи идет на благотворительность.

Красим старую мебель

Вам понадобятся

- краска или лак
- валики и кисточки
- емкость для краски
- малярная лента
- грунтовка
- резиновые перчатки
- защитные очки
- наждачная бумага
- растворитель для обезжиривания
- распылитель или краскопульт

Тест-пилоты

Ксения Буева, старший продавец непродовольственных товаров СТЦ «Софийская»

Алексей Трушкин, менеджер по продажам СТЦ «Софийская»

При работе с красками нужно соблюдать правила безопасности, защитить дыхательные пути и кожу. Для этого используйте респираторы, перчатки и одноразовые комбинезоны. Главное требование к помещению — хорошая вентиляция. Во время малярных работ пейте больше воды и делайте перерывы, чтобы выйти на свежий воздух.



1 Если речь о больших предметах мебели — тумбах, письменных столах, комодах или буфетах, то прежде всего их нужно разобрать на составляющие. Снять дверцы, вытащить ящики, открутить фурнитуру, заклеить или снять стекла и зеркала. Более мелкие предметы — например, стулья, — разобрать не обязательно.



2 Теперь необходимо очистить поверхность, которую предстоит окрашивать. Это можно сделать с помощью теплой мыльной воды или обезжиривающего растворителя. После этого предметы нужно хорошенько высушить.

Если на мебели уже есть слой краски (а может быть, и не один), его можно удалить с помощью более агрессивного растворителя, строительного фена или шлифовального прибора. Это довольно трудоемкая и грязная работа, которую стоит проводить на открытом воздухе.



3 Чистые поверхности нужно обработать мелкозернистой наждачной бумагой и прогрунтовать, чтобы улучшить сцепление краски с основой.

На этом этапе стоит проверить детали на наличие сколов, расслоений, шербинок и других физических изъянов — и по возможности удалить дефекты. Утраты в массиве или плитах ДСП можно залатать с помощью шпателя и специальной шпатлевки по дереву, подобрав оттенок в тон мебели.

4 После высыхания грунтовки рекомендуется еще раз пройтись по поверхности мелкой наждачной бумагой. Пыль и мусор зачистить с помощью пылесоса.



Эксперименты с красками прошли в учебном центре «Петровича», который открылся в 2016 году. Здесь проходят семинары и практические занятия по ассортименту. Их участники получают новые знания по работе со строительными и отделочными материалами и становятся настоящими профи. Благодарим коллег из учебного центра за поддержку и профессиональные консультации.

Петрович.



Хотите повторить эксперимент с цветом и старой мебелью — закажите колеровку в любом СТЦ «Петрович», на сайте или по телефону. Цена этой услуги — 25 рублей за литр, на изготовление одной банки нужного цвета понадобится до 10 минут. А если нужно убедиться, что выбранный цвет будет идеально подходить к интерьеру, — возьмите колеровочный веер напрокат. Владельцы Клуба друзей «Петровича» со статусом «Эксперт» или «Суперэксперт» могут взять веера без залога.



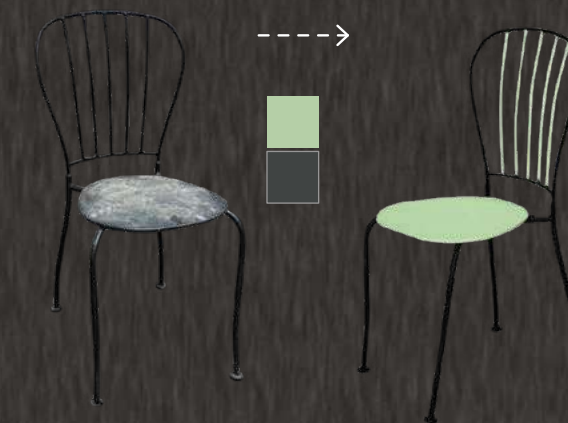
Если планируется окраска в несколько контрастных оттенков, сначала наносятся светлые, а затем — темные цвета. Оставить объект до полного высыхания первого слоя, затем нанести второй.

5 Если предполагается окрашивание с помощью баллончика или краскопульта, необходимо застелить пол и близлежащие предметы бумагой, пленкой или текстилем. Если планируется использовать краску в банках — необходимо подготовить лоток для краски, кисточки и валик. Обычно валиком окрашиваются широкие поверхности, кисточкой — углы, тонкой малярной кистью — мелкие детали.



Go green

Сочетание светло-зеленого с черным — очень современное, динамичное и не из тех, что лежат на поверхности. Зеленый умиротворяет, настраивает на философский лад, а также помогает лучше анализировать ситуацию и принимать решения. Черный добавляет ощущение структурности. Очень полезные свойства в эпоху глобальной нестабильности!



Цвет настроения

Классический синий — цвет года по версии института цвета Pantone и, кажется, уже успел поднадоесть, хотя был объявлен всего два месяца назад. Чтобы похулиганить, можно дополнить его самым несовместимым оттенком — например, теплым красным или оранжевым. Смелый дуэт контрастных цветов не очень подходит для жилых интерьеров, зато в общественных будет неизменно приковывать взгляды.



Желтая лихорадка

Оттенкам желтого пророчат блестящее будущее: психологи говорят, что с помощью этого цвета можно компенсировать дефицит живого общения, которого так не хватает в эпоху гаджетов и соцсетей. Конечно, красить в ярко-желтый всю свободную поверхность — слишком смелое решение, но в качестве акцента на спокойном зеленом фоне солнечный оттенок просто незамечен.



Follow the color!

Где следить за актуальными цветовыми тенденциями.

Самые серьезные исследования в области цвета проводят специализированные институты и аналитические агентства. Они анализируют, как в течение года цвет проявляет себя в разных сферах — от современного искусства до промышленности, а также изучают психологическое влияние оттенков на человека. Безусловный лидер этой индустрии — институт Pantone, а его главным конкурентом считают проект Coloro от агентства WGSN.

Составить впечатление об актуальной интерьерной палитре можно, посмотрев фотоотчеты ведущих мировых выставок индустрии дизайна, декора и искусства: Salone del Mobile.Milano, Maison et Objet Paris, imm cologne, Dutch Design Week, Art Basel, La Biennale di Venezia. Обзоры fashion-показов ведущих модных домов также отражают цветовую повестку дня: цвета, представленные кутюрье на подиумах, как правило, находят отражение в интерьерной палитре — и наоборот.

Ведущие лакокрасочные бренды — Dulux, Tikkurila, Sherwin-Williams, Benjamin Moore — ежегодно проводят собственные исследования и анонсируют свой цвет года. Эти цвета сразу адаптированы для интерьерного дизайна и, как правило, сопровождаются готовыми актуальными палитрами, с помощью которых можно составить цветовое решение для всего интерьера.

Палитра сезона — 2020: версия производителей

PANTONE® Classic Blue Классический синий	AkzoNobel Tranquil Dawn «Тихий рассвет»	FARROW&BALL Colour by Nature Природные цвета
coloro WGSN (Color swatches)	Benjamin Moore® First Light «Первый цвет»	TIKKURILA Lemonade «Лимонад»
	SHERWIN-WILLIAMS. Naval «Военно-морской синий»	

ПЕРЕХОДИ НА ЭКОЛОГИЧНОСТЬ!

Alpina. Немецкие экологичные краски



ЭКОЛОГИЯ В КРАСКАХ

Что такое экологичная краска? Не пахнет? Да, но не только. В красках содержатся летучие органические соединения (ЛОС, или VOC). От них страдают дыхательная и нервная системы, особенно вредны они детям и беременным. А что говорить об аллергиках?

Евросоюз ограничивает содержание VOC в лакокрасочных материалах. Например, для интерьерных дисперсионных красок этот показатель не более 30 г/л. Что означают эти 30 г/л? На стены в комнате 20 м² нужно около 20 л материалов (краска + грунт). Итого 600 г VOC на 60 м³ помещения.

С учетом падения концентрации и того, сколько человек вдыхает, маляр получит около 30 г VOC за день. А обитатель комнаты — около 100 г в год. И это наиболее безопасные водные краски, соответствующие европейским нормам!

Ведущие европейские страны устанавливают более строгие требования к краске, например, немецкий стандарт «Синий ангел». Краски с VOC менее 5 г/л иногда маркируют знаком «VOC 0 %».

Материалы Alpina, как правило, превосходят европейские требования и отмечены знаком «Эколисток», если содержание VOC в них значительно ниже европейских норм. Например, Alpina Долговечная интерьерная содержит не более 1 г/л VOC, то есть в 30 раз меньше порога!

Российские экологические стандарты в лакокраске пока сильно отстают от европейских. Из всех ЛКМ, производимых в России, не более 15 % соответствуют требованиям ЕС. Ответственные производители всегда указывают содержание VOC.

Внимательно читайте этикетки и спецификации перед покупкой краски.



Lav U!



Мастер-класс
от Елены Снегиревой

День святого Валентина в России — прелюдия перед главными гендерными праздниками. Но подарки получать всегда приятно, особенно сделанные собственными руками. Да, эта лампа светить не будет, зато оживит любой интерьер и напомнит о чувствах. Чтобы сделать такую валентинку, понадобится полчаса и минимальный набор инструментов.



Ананас или другой плод может подсластить подарок. Или подкислить, смотря какой попадется

СВЕТИК МОЙ!
Я ТАК РАД, ЧТО МЫ
В ОДНОЙ БРИГАДЕ



Чтобы сломать основание лампочки, воспользуйтесь отверткой и плоскогубцами. Зажмите контакт на нижней части лампочки плоскогубцами или кусачками и хорошенько покрутите. Затем удалите его и разорвите один из проводов, ведущих к спирали.



ножницы



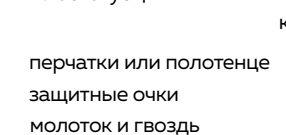
отвертка



кусачки для проволоки



плоскогубцы

перчатки или полотенце
защитные очки
молоток и гвоздьдеревянный
брусочек длин-
ной 10 смтонкая мягкая
проволока
(лучше с красной
изоляцией)бумага и ручка
(или напечатанное
послание)

клеевой пистолет

лампочка накаливания
со стандартным осно-
ванием (чем больше
колба — тем эффектнее
будет подарок)

Не используйте флуоресцентные лампы, как бы красиво они ни выглядели. Порошок, которым их покрывают изнутри, сделан из фосфора и токсичен.

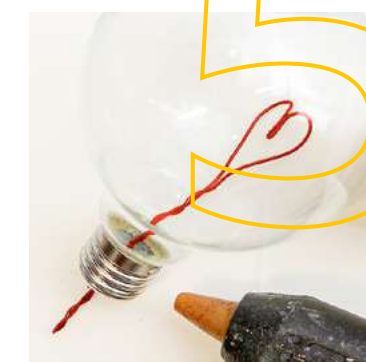
После удаления контакта аккуратно сломайте стеклянный изолятор. Его мелкие острые осколки легко разлетаются вокруг — будьте осторожны! Вытряхните содержимое из лампочки и хорошенько промойте ее, высушите, отложите в сторону.



Отрежьте кусок проволоки длиной 25 см, чтобы сделать из него сердечко. Сложите проволоку пополам, чтобы в центре получился острый угол, затем разогните, отступите по 2,5 см от центра и сверните свободные края к центру в форме сердечка. Скрутите концы между собой, а половинкам сердечка придайте ту форму, которая понравится.



Разместите сердечко внутри лампочки, по центру. Кусачками отрежьте лишнюю проволоку. Размеры сердечка зависят от диаметра отверстия в основании лампочки. Если сердце большое — согните его, просуньте в лампочку и аккуратно расправьте отверткой.



С помощью гвоздя и молотка сделайте отверстие в деревянном основании. Воткните в него «корни» сердечка. Приклейте их и цоколь лампочки.



Напишите от руки или напечатайте романтическое послание. Прикрепите его к основанию кнопками.



Самое важное об унитазах — без специфического юмора, зато с деталями и тонкостями.

Унитаз покупается надолго, переживает несколько косметических ремонтов и меняется только во время капитального обновления интерьера. Потому выбирать этот предмет стоит тщательно. Как определить самый подходящий и на какие параметры обратить внимание — в кратком гиде.

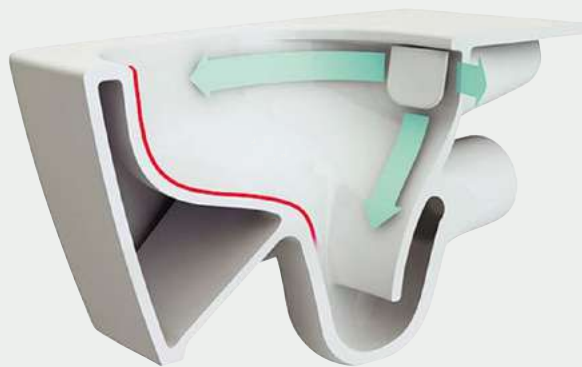
Материалы

Если не учитывать предпочтения арабских шейхов и других неприлично богатых людей с их тягой к золоту и драгоценным металлам, выбора у покупателя практически нет: в квартире или доме наверняка будет керамический унитаз. Их делают из санфарфора и санфаянса. Этими словами принято обозначать керамические материалы, из которых делают основную сантехнику — раковины, унитазы, писсуары, биде.

Различить унитазы из разных материалов на вид непросто, но разница в цене подсказывает — фарфоровые лучше. И те и другие производятся из белой глины, отличие — в прочности и пористости материала. Санфаянс более хрупкий и чуть активнее впитывает воду, грязь и посторонние запахи, зато ему легче придать более изящную форму. Современные технологии обжига позволяют сделать фаянс прочнее и рассчитывать на 25–30 лет его службы. Фарфоровые унитазы сохраняют свои качества до 50 лет. Другое дело, стоит ли руководствоваться паспортным



Микролифт — миниатюрный доводчик для крышки унитаза



Потоки воды в безбодковом унитазе идут сразу в трех направлениях

сроком службы — даже самую дорогую и качественную сантехнику потомки назовут «бабушкиным ремонтом».

Сколы и идущие от них небольшие трещины — сигнал, что визит в строительный центр нельзя откладывать. Унитаз скоро лопнет, вода зальет санузел и свежий ремонт в квартире соседей. Второе показание к замене — мелкая сеточка на глянцевом защитном слое. Рано или поздно вода просочится через микротрещины на глазури в нижний слой, глина размокнет, и изделие лопнет.

Зона особого внимания

Три главных параметра, по которым стоит оценивать унитаз (кроме индивидуальных эстетических пред-

ИСТОРИЯ В ЧЕТЫРЕ ВЕКА



Елизавета I, английская королева

Первый унитаз сконструировали в конце XVI века для английской королевы Елизаветы I. Тогда это была скорее усовершенствованная версия ночного горшка — ни канализации, ни водопровода

в Лондоне не было. Британские ученые были мировыми лидерами сантехнического знания на протяжении веков, однако вели свои разработки крайне неторопливо. Почти через 200 лет они придумали клапанную систему смыва — дозированные порции воды для одного применения. Примерно в то же время изобрели водяной затвор, который справился с запахами. До массового применения унитазов (по крайней мере, в городе) оставалось еще полтора столетия — это произошло в начале XX века.

почтений), — комфорт при использовании, качество смыва и удобство при уборке.

За непосредственный контакт с мягкими тканями человека отвечает сиденье. От материала, из которого оно будет изготовлено, зависят первые ощущения при соприкосновении. Чаще всего встречаются пластиковые сиденья — простые, дешевые, не слишком прочные. Они быстро желтеют и трескаются, потому их приходится периодически менять.

Правда, недавно появились новые материалы, которые тактильно совсем не похожи на классические варианты. Самые популярные из них — термопласт и дюропласт. Это современные пластики, которые очень похожи друг на друга (термопласт чуть более «теплый» по ощущениям). Из них производятся прочные и удобные сиденья для унитазов. Материалы устойчивы к бытовой химии и физическому воздействию, годами не теряют белизну, часто содержат антибактериальные добавки. Они позволяют сделать сиденья быстроразъемными и ультратонкими — это еще две гигиенические новинки последних лет. При уборке стульчак с крышечкой можно снять, не откручивая крепеж. Толщина сиденья важна скорее для дизайна — каких-то функциональных особенностей она не несет.

Сэкономить чистую воду и сохранить свои деньги помогут бачки с функцией половинного слива. Их можно опознать по двойной кнопке смыва, за которой скрывается двухуровневая арматура. За год они сохраняют почти 20 кубометров, это около 1000 рублей.

А вот качество смыва и вопросы гигиены определяются конструкцией унитаза. Недавно появившиеся безбодковые унитазы быстро стали очень популярными, и дело не только в современном дизайне. В классическом варианте большая часть воды спускается от задней стенки, а оставшаяся проходит по кругу под ободком, чтобы омыть всю чашу. Именно там — самое грязное место в доме, потому что добраться туда с губкой или ершиком непросто, а качество уборки без эндоскопа не оценить. У безбодкового унитаза нет скрытых участков, потому ухаживать за ним максимально

просто — достаточно протереть поверхность влажной салфеткой.

Явная проблема, которая стояла перед инженерами, — брызги, которые теперь не задерживал ободок. Ее удалось решить с помощью направленного потока. На заднюю стенку устанавливают рассекающий, который распределяет воду в обе стороны и вниз. В результате вода подается под сильным напором, быстро и качественно омывает всю чашу, не выплескиваясь при этом наружу.

Что интересно, унитазная революция не сказалась на цене: безбодковые и классические модели стоят примерно одинаково.

Монтаж

У унитазов есть три стандартных типа слива, или выпуска, через который они подключаются в канализационную систему: косой, вертикальный и горизонтальный. Выбирать конкретный тип нужно в зависимости от того, где в доме находится канализационная труба. Самый редкий вариант — вертикальный. Такие унитазы ставят чаще на дачах и в загородных домах, в которых трубы проходят прямо под полом.



Инсталляцию можно смонтировать в любой квартире

Современные пластики позволяют делать сиденья унитазов быстроразъемными и ультратонкими

Отечественным стандартом долгое время был косой слив, который вел к трубе, расположенной чуть выше пола. Большинство современных домов строится по новым проектам, приближенным к европейским стандартам, трубы размещают выше, поэтому туда подойдет унитаз с горизонтальным выпуском.

Стандартная схема с креплением бачка непосредственно к унитазу все чаще меняется на инсталляционные системы. Строят фальш-стену, за которой прячутся плоский пластиковый бачок и все канализационные подводы и выводы. Снаружи остаются только туалетная чаша и кнопка смыва. Для инсталляционных систем используют подвесные унитазы, это современно выглядит и дает другие преимущества. Например, легко монтируется теплый пол, а при уборке не остается мест, к которым сложно добраться.

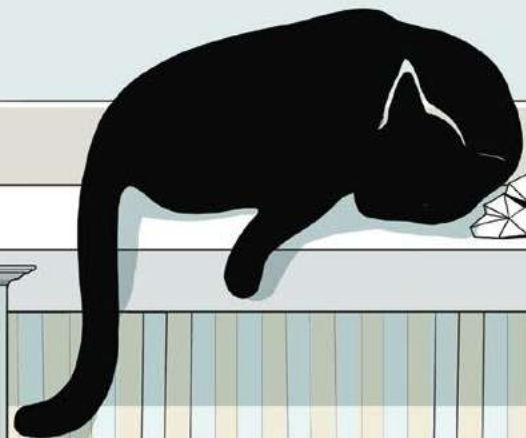
Невесомые на вид подвесные унитазы выдерживают до 400–500 кг, они современно выглядят и легко монтируются в любой квартире.



Марина Петрова, руководитель по закупкам направления «Плитка. Сантехника»

Особенности конструкции унитаза важны, но глобально они не меняются десятилетиями — все известно и проверено. Поэтому покупатели чаще обращают внимание на дизайн и какие-то технологичные фишки, которые появляются регулярно. Сейчас на пике популярности безбодковые унитазы, которые продолжают совершенствоваться, и современные сиденья: ультратонкие, быстроразъемные, с механизмом плавного закрытия крышки.

Ремонт глазами кота



Петрович.



Кошкам нравится стабильность, и масштабные изменения в квартире будут для них стрессом

Когда квартира на самом деле принадлежит животным, а люди туда приходят только переночевать, придется учитывать привычки домашних любимцев и искать компромиссы. Иначе возможно самое неожиданное развитие событий — вплоть до того, что хозяин может обнаружить себя на скамье подсудимых.

В

аша честь, высокий кошачий суд, кошки и коты! Я, Барсик, обвиняю своего человека Дмитрия Васильева в том, что он выселил меня на три месяца к другим людям (это отдельное обвинение, но пока о главном) и за это время украл мой дом! Все стало другим: запахи, тренажеры для прыжков, которые он называет мебелью, — уныло, стерильно и не приспособлено для жизни. Я бы не узнал свое жилье, если бы не лоток и миска. Прошу рассмотреть этот возмутительный случай и призвать потерявшего все границы человека к ответственности!

После этих слов со всех сторон послышалось шипение, а усталая черная кошка, которая сидела за трибуной, громко стукнула лапой по столу: «Тишина в зале! Подсудимый, какие аргументы вы можете привести?». Я встал и начал оправдываться: «Вообще-то это и мой дом тоже...». Зрители возмутились настолько, что кошка даже спустилась с трибуны и слегка покусала самых шумных. Через пару минут удалось продолжить:

— Да, признаю, что сделал в квартире ремонт. Поменял полы, двери, мебель, но для того, чтобы и мне, и Барсику было комфортно.

— Если вы так считаете, рассмотрим детали. В исковом заявлении Барсик указывает, что о стены невозможно точить когти. Это правда?

— Не совсем. Раньше он не обращал внимания на коготочки и делал себе маникюр, сдирая обои по всей квартире. Теперь в его любимом месте, где на бетоне уже остались глубокие царапины, висит широкая когтеточка. В коридоре стены теперь отделаны минеральной штукатуркой, а в остальной квартире стеклотканевые и виниловые обои под покраску, к которым Барсик равнодушен — они гладкие, когтю не за что зацепиться.

— Вот, видите?! — возмущается Барсик. — Он же не только все стены испортил, он и косяк мой любимый поменял, и шары какие-то непонятные на дверях поставил! Теперь не проверить, что на всей территории творится, вдруг там уже какой-то другой кот живет?

— Двери пришлось менять, и не только из-за ободранного косяка. Вместо сосновых поставил двери из экошпона. Это такой материал... Вот, я даже инструкцию с собой принес, сейчас зачинаю, для кота он не вредный: «Экошпон — это древесные волокна с синтетическим связующим». Прости, Барсик, но царапать их будет неудобно. Думал о дубовых дверях, но они сильно дороже. А «шары» — это о ручках? Ничего не оставалось — раньше ты прыгал, цеплялся за рычаг и открывал дверь. Теперь так не получится. Зато в ванную с туалетом теперь в любое время можно пройти без моей помощи — через лаз.

— Что вы сделали с полом? Барсик говорит, что теперь есть два странных и один приятный, — это снова судья.

— Приятный — о теплом поле в ванной. Да, теперь я вижу его там намного чаще, чем где-то еще. По линолеуму было неудобно бегать — Барсик скользил, падал и врезался в мебель. Теперь в коридоре и на кухне рельефный керамогранит, в комнатах — паркет со стойким лаком, чтобы не оставалось полос от очередного дрефта на когтях. В крайнем случае его можно будет отциклевать.

— Что на окнах вместо нормальных штор, по которым удобно залезать наверх?

— Мы с дизайнером долго думали и в итоге остановились на рулонных шторах. Я слишком хорошо помню, как Барсик вдруг вспомнил себя котенком и решил взлететь под потолок по тюлю. Не выдержали ни занавески, ни карниз. Потом попробовал вертикальные жалюзи. Барсик забыл все игрушки и проводил часы на подоконнике, стучал лапой по ламелям и слушал, как забавно они шуршат.

— Вот за что спасибо, человек, так за лежанку на подоконнике. Но объясни, зачем эта странная сетка? Не то чтобы я хотел поохотиться на птиц, которые сидят на ветке за окном, но мало ли срочно нужно будет выйти на улицу...

— Я-то знаю, что тебе интересно смотреть на мир с высоты восьмого этажа. Именно потому и поставил плотную сетку — обычную москитную ты продавишь легко. По ней даже можно карабкаться, и ничего страшного не случится.

— Прения закончены, суду все ясно, — вновь вступила кошка-судья. — Учитываем смягчающие обстоятельства и нежелание признать вину, мы приговариваем человека...

И тут я проснулся. Барсик сидел на моей груди и смотрел мне в глаза, выпустившая и убирая когти. Потом повернулся и прыгнул на подоконник, чтобы так же невозможно изучать нравы окружающего мира. Получил ли я в итоге прощение — поди разберись.

Помните, что ремонт будет сделан для кота. Человек — удобное дополнение интерьера



Вместо десятка инструментов

Сколько приспособлений нужно, чтобы выпилить паз, раскроить линолеум, отполировать любую поверхность и сделать еще десяток мелких работ по дому? Правильный ответ — одно. Смотрим, что можно выкинуть из кладовки, когда в доме появится реноватор — инструмент, который мало кто из домашних мастеров держал в руках.



Хирурги в Германии пользуются реноваторами более 50 лет

Родом из больницы

Первая осцилляторная пила была создана немецкой компанией S.&E. Fein GmbH в 1967 году для врачей-хирургов. Толстый гипс резать ножницами невозможно, аккуратно пилить обычной ножовкой долго, а пациентов много. Первоначальная идея — небольшая циркулярная пила — не годилась: циркулярка поднимает тучу пыли, а при неосторожном движении легко распилит только что зажившую руку. Поэтому вращение мотора преобразовали в быстрые колебания. Рабочая насадка реноватора отклоняется влево-вправо всего на несколько градусов, зато с очень большой частотой — до 20 тысяч колебаний в минуту. Амплитуда движения не превышает 1-2 см, но этого вполне достаточно, чтобы распилить самые разные материалы. Центробежная сила ничтожна, пыли почти нет, отдачи или обратного удара тоже не бывает.



Если в дереве будут гвозди — реноватор этого не заметит

Насадки



Универсальная насадка для кирпича, штукатурки, керамической плитки



Пильное полотно по металлу



Пильное полотно по дереву



Насадка для глубоких резов по дереву и пластику



Современные многофункциональные инструменты легко справляются не только с гипсом

Патентованные средства

Возможность аккуратно что-нибудь взрезать без пыли и искр в местах, куда с крупными инструментами не добраться, понравилась многим мастерам. Например, работникам автосервисов, которым важно не «сжигать» жель (как это часто делают диски УШМ) и проводить рез вплотную к элементам кузова строго на заданную глубину. Этого не могут ни электролобзики, ни сабельные пилы.



Осцилляторная пила для кузовных работ, которую при смене насадки на нож-крючок можно было использовать для снятия лобовых стекол. Потом в набор добавили треугольную шлифовальную пластину, и инструмент сразу же стал нужным столярам и отделочникам. Так в 1995 году появился первый универсальный реноватор. В 2008-м закончилось действие патента, и все ведущие мировые производители электроинструмента начали выпускать свои версии реноваторов, причем не только для профессионалов.

Для металла потребовался мотор помощнее и усиленный редуктор — так в 1985 году появилась осцилляторная пила для кузовных работ, которую при смене насадки на нож-крючок можно было использовать для снятия лобовых стекол. Потом в набор добавили треугольную шлифовальную пластину, и инструмент сразу же стал нужным столярам и отделочникам. Так в 1995 году появился первый универсальный реноватор. В 2008-м закончилось действие патента, и все ведущие мировые производители электроинструмента начали выпускать свои версии реноваторов, причем не только для профессионалов.

Петрович.

Сложности перевода

Реноватор получил свое народное название почти случайно. Изначально Renovator — торговая марка, под которой на российский рынок вышел очередной многофункциональный инструмент. После нескольких месяцев рекламной кампании реноватор стал именем нарицательным, как ксерокс или памперс. Это неудивительно: почти все подходящие названия для инструмента уже были заняты. «Научное» название МФИ — осциллятор (рабочая насадка совершает периодические колебательные движения), но это слово используется для электронных устройств. Западное «мультигул» у нас отдано складным карманным наборам инструментов. Некоторые мастера предлагают использовать термин «мультирезак» — но как быть тем, кто им шлифует и зачищает? Так что — да будет реноватор!

Чем интересен

Компактный и легкий инструмент во многих случаях заменяет целую полку с «большими» электрическими коллегами. Реноваторами режут ламинат и гипсокартон, монтажные профили и бруски, пластиковые трубы и линолеум, металлочерепицу и керамическую плитку... Быстрая смена насадки — и тем же инструментом можно убрать затирку между плитками или остатки штукатурки, снять ржавчину со стали и «зашершавить» поверхность перед покраской. Возможность устанавливать насадки в разных положениях позволяет разрезать напольное покрытие до самой стены или выбрать участок плинтуса, не повредив отделку стены и пола.

Коронный номер реноватора — прорезание пазов на уже смонтированных вплотную к стене деталях. Им удобно проделать окно в панелях под розетку или выемку в дверном косяке для ответной части замка. Когда нужно заточить инструмент, ставим шлифовальную насадку, снижаем число колебаний. Для полировки глубокого паза используем резиновый шаблон, на который натягивается наждачная бумага. Биметаллическая насадка справится с деревянным брусом, в котором остались гвозди, и при этом инструмент не рванется из рук при встрече с препятствием.

Важные достоинства реноватора — мгновенная смена насадок и возможность крепить их под разными углами к оси инструмента



Насадки



Насадка с липучкой для шлифовальных листов



Твердосплавный рашпиль для черновой шлифовки



Самоприлипающий шлифовальный лист



Реноватор не поднимает тучи пыли и не разбрасывает опилки, у него нет отдачи или обратного удара, а малый размер позволяет добираться до самых труднодоступных мест

КМ

КАЧЕСТВО. МОЩЬ



РЕКЛАМА

БЬЕТ ПО ЦЕНАМ

НОВАЯ ЛИНЕЙКА ЭЛЕКТРОИНСТРУМЕНТА